

## chalet en venta Los Alcázares, Mar Menor



Descubre estas exclusivas villas de obra nueva situadas en un complejo residencial privado en la región de Murcia. Rodeadas de prestigiosos campos de golf, estas modernas viviendas están a solo 10 minutos de las impresionantes playas locales.~~Con un diseño contemporáneo, las villas están distribuidas en dos plantas, ofreciendo 3 dormitorios, 2 baños completos y un aseo. La cocina de estilo americano, completamente equipada, se integra con una espaciosa zona de salón-comedor, proporcionando un ambiente amplio y luminoso. Cada villa cuenta con armarios empotrados, un jardín privado con piscina, aparcamiento privado y un solárium exclusivo.~~Además, poseen un sótano de 120 m2 con acabados en pintura lisa y conexiones para agua y electricidad, ideal para transformar en un área adicional como oficina, gimnasio, sala de cine o espacio de juegos.~~El complejo está diseñado para ofrecer un estilo de vida único, ubicado en una comunidad cerrada con acceso controlado y seguridad las 24 horas. Destaca una extensa zona verde de 126.000 m2 que ofrece senderos para caminar o andar en bicicleta, pistas de pádel y tenis, minigolf, jardines y parques para perros, así como espacios de recreo y club social.~~Sin duda, el elemento central es su espectacular lago artificial de cerca de 17.000 m2, rodeado de playas de arena blanca y palmeras, creando un auténtico ambiente caribeño en el corazón de la región. Este incluye dos islas, una de ellas con su propio bar, además de varios chiringuitos distribuidos a lo largo de su orilla.~~La ubicación es privilegiada: a menos de 4 km de las playas y del encantador municipio local, conocido por sus deportes náuticos. Además, está rodeado de reconocidos campos de golf, con la ciudad portuaria cercana a 15 minutos y el Aeropuerto Internacional de Murcia a solo 22 km.~~Esto representa una oportunidad única para vivir o invertir en un entorno privilegiado, con una gran variedad de opciones culturales, gastronómicas y de ocio al alcance, ofreciendo una vida de lujo y confort.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6369008**  
referentie: **215612\_\_COMPLEX\_\_212**  
nabij of in: **Los Alcázares**  
regio: **Mar Menor**  
woningtype: **chalet**

### contact

makelaar: **Adel Properties**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34601607401**

kamers:	3
opp. woning:	280 m2
opp. terrein:	367 m2
prijs:	€ 790.000