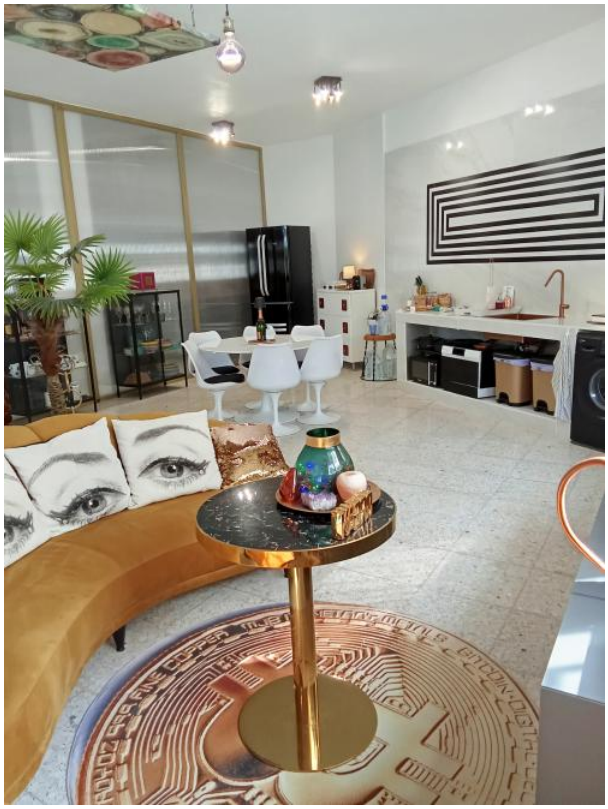
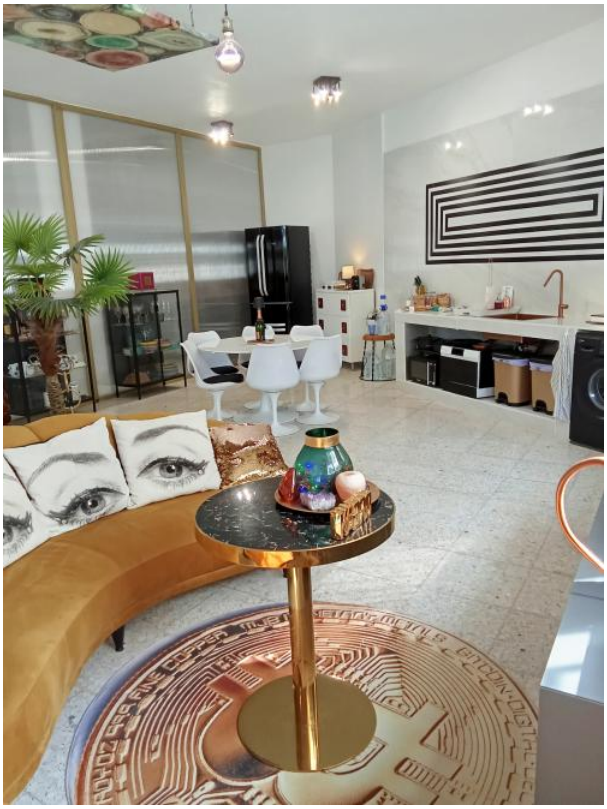
HISPACASAS

https://www.hispacasas.com/chalet/los-menores-38677/6291743/

chalet en venta Los Menores, Zona Sur

Vivienda semi-adosado tipo loft y semi-amueblado, año construcción 2011 en suelo urbano (no-consolidado), ubicado en Los Menores, Adeje-norte (cerca de todas comodidades), Tenerife, España, por € 328.000 = 2 dormitorios, 1 baño, salon-cocina-comedor, plaza garaje interior, plaza aparcamiento exterior en jardincito de 63m2, 198m2 terreno, 125m2 interior + 10m2 escaleras, 117m2 azotea transitable con vistas costa hacia Hotel Hard Rock y océano, riego automático fotovoltaico. Plusvalía será a cargo de la parte vendedora. IBI anual 2025 €95,36, Agua bimestral +/- €35, Luz mensual +/- €45. No hay gastos de comunidad, el edificio entero es de un propietario. Escriturar compraventa en la notaría a partir del 24 de Noviembre 2025 (nota simple actualizada y certificado eficiencia energética disponibles E 147,3 kWh/m2 año + E 35,4 kgCO2/m2 año).

gegevens woning

Hispacasas id:	**6291743**
referentie:	**-**
nabij of in:	**Los Menores**
regio:	**Zona Sur**
woningtype:	**chalet**

contact

naam:	**Lydia Boesveld**
spreekt:	**Alemán, Español, Francés, Holandés, Inglés**
telefoon:	**922034321**

kamers:	**2**
opp. woning:	**125 m2**
opp. terrein:	**198 m2**
prijs:	**€ 328.000**