

chalet en venta Los Montesinos, Baix Segura



En la prestigiosa urbanización de La Herrada, se presenta esta exclusiva promoción de villas de nueva construcción, compuesta por 16 viviendas independientes diseñadas para ofrecer privacidad, confort y calidad de vida en un entorno residencial tranquilo.~ La Herrada destaca por su ambiente sosegado, su cercanía a los servicios diarios y su ubicación privilegiada entre las salinas de Torreveija y La Mata, en el sur de la Costa Blanca.~Villas modernas con espacios bien aprovechados~Cada vivienda dispone de 110 m2 construidos, distribuidos en dos plantas, con un diseño contemporáneo pensado para maximizar la luz natural y la funcionalidad.~ Las villas se asientan sobre parcelas a partir de 185 m2, ofreciendo amplias zonas exteriores ideales para disfrutar del clima mediterráneo.~Distribución cómoda en dos plantas~En la planta baja, la vivienda cuenta con un salón-comedor de concepto abierto con cocina totalmente integrada y acceso directo al jardín privado y a la piscina.~ Este nivel incluye además:~Un dormitorioUn baño completoLavadero independiente~La planta superior alberga dos dormitorios amplios, cada uno con su propio baño, uno de ellos en suite. Ambos dormitorios tienen acceso a una terraza privada abierta de 17 m2, perfecta para el descanso.~De forma opcional, se ofrece un solárium privado en la azotea, disponible con coste adicional, para quienes deseen disfrutar aún más del espacio exterior.~Calidades y equipamiento~Las viviendas incorporan una cuidada selección de características orientadas al confort y la calidad:~Piscina privada en cada parcelaBaños equipados con muebles, espejos y mamparas de duchaSuelo radiante en todos los bañosPreinstalación de aire acondicionado por conductosPuerta de entrada motorizada para vehículosAparcamiento privado dentro de la parcelaAcceso residencial cerrado, mediante calle privada interiorUbicación estratégica y entorno natural~La promoción goza de una excelente localización, cerca de todos los servicios y de algunas de las principales atracciones de la zona:~Playas de Guardamar y Torreveija: 9 kmCampos de golf La Marquesa, La Finca y Vistabella: menos de 5 kmAeropuerto de Alicante-Elche: 29 kmParques naturales, salinas, rutas ciclistas y senderos en las inmediacionesUn estilo de vida mediterráneo en la Costa Blanca~Estas villas representan una opción ideal tanto como residencia habitual como segunda vivienda o inversión, combinando diseño moderno, entorno natural y excelentes conexiones.~ Una oportunidad para disfrutar de un estilo de vida mediterráneo tranquilo y cómodo, en una de las zonas residenciales más demandadas de la Costa Blanca. NOTA: Para viviendas en venta, el precio de venta anunciado no incluye IMPUESTO DE TRASMISIONES PATRIMONIALES, NI GASTOS DE NOTARÍA Y REGISTRO.

Hispacasas id:	6355041	makelaar:	Quo Inmobiliaria
referentie:	465217__COMPLEX__456	naam:	niet opgegeven
nabij of in:	Los Montesinos	spreekt:	niet opgegeven
regio:	Baix Segura	telefoon:	+34633444028
woningtype:	chalet		
kamers:	4		
opp. woning:	130 m2		
opp. terrein:	251 m2		
prijs:	€ 460.000		