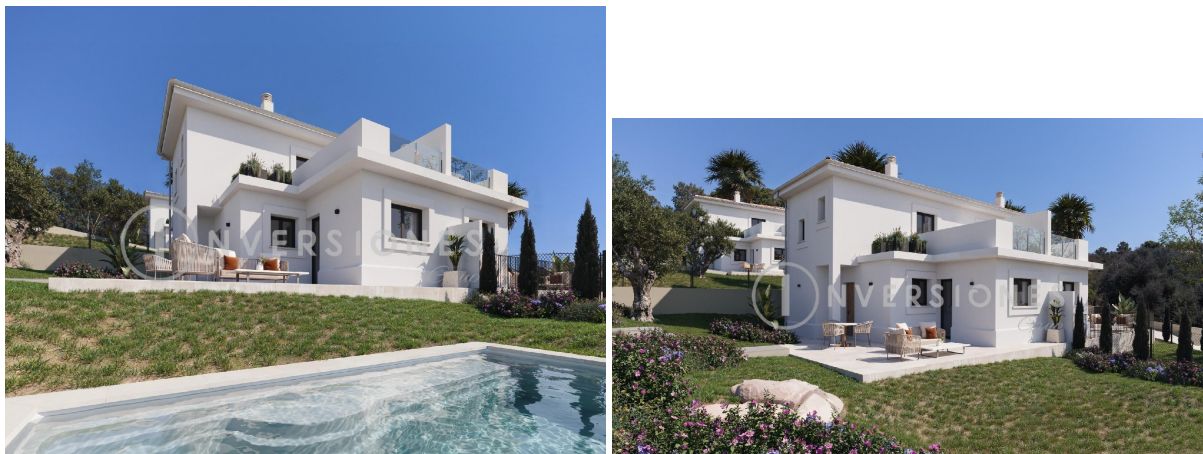


chalet en venta Manacor, Llevant



INVERSIONES GRUP REAL ESTATE BOUTIQUE os presenta este exclusivo complejo residencial dotado de 159 villas pareadas y aisladas en el que disfrutar de un estilo de vida moderno, a tan solo pocos metros de la playa de Cala Romantica. Haciendo del bienestar y la comodidad una prioridad, el lugar ideal para disfrutar de la vida mediterránea en la costa de Mallorca. ~Se compone de una gran variedad de villas de diferentes tipologías de 2, 3 y 4 dormitorios, todas ellas dotadas de plaza de garaje exterior, parcela libre de edificación, terraza con porche, y jardín privado. Todas orientadas al sur, garantizando una excelente iluminación y calidez durante todo el año. Las viviendas se entregarán aproximadamente durante el primer trimestre del 2026. Los precio varían según su tipología: ~Tipo A: 75 m2 interiores con 2 dormitorios y 2 baños. Desde 385.000-€ ~Tipo B: 105 m2 interiores con 3 dormitorios y 2 baños: Desde 453.000-€ ~Tipo C: 150 m2 interiores con 4 dormitorios y 4 baños: Desde 666.000-€ ~El lujoso complejo ofrece instalaciones de ocio, sociales y de negocios para el disfrute de todos los miembros de la familia, tales como zonas ajardinadas con piscina comunitaria; zona de relax con piscina, sauna, chorros de agua, hidromasaje y vestuarios; gimnasio dotado de equipamiento deportivo, sistema de música y televisión; sala de cine con proyector y equipo de sonido; business center con sala una polivalente; y gastrobar con área de estar y cocina. ~Las villas cuentan con detalles de alta gama, como carpintería exterior de PVC o aluminio lacado con rotura de puente térmico. Doble acristalamiento con cámara de aire, para una mayor eficiencia energética garantizando el confort térmico en la vivienda. Puertas interiores de DM lacado en blanco. Armarios empotrados. Suelos interiores de gres porcelánico. Climatización con frío/calor en salón comedor y dormitorios. ~Cada vivienda tendrá la posibilidad de hacer modificaciones exteriores con coste adicional, como incluir una piscina privada en el área de jardín, contratar asesoramiento para paisajismo y posterior montaje de jardín con especies mediterráneas, así como la instalación de una pérgola. O también a nivel interior con coste adicional, como añadir electrodomésticos NEFF en cocina; mampara, toallero eléctrico, o espejo retroiluminado y amueblamiento en baños, armarios interiores forrados, o convertir el espacio de la cocina en dormitorio adicional. ~Con una ubicación privilegiada que combina lo mejor de la vida urbana y rural, este complejo residencial ofrece acceso rápido a servicios como transporte público, centros comerciales y médicos, supermercados, mientras que su entorno natural te brinda vistas panorámicas al mar y a las montañas, así como la tranquilidad de zonas ajardinadas y espacios para niños. Además, la seguridad las 24 horas te brinda la tranquilidad que necesitas para disfrutar al máximo de tu hogar. ~Con todos estos lujos y comodidades, esta villa es una oportunidad única para disfrutar de una vida de ensueño en uno de los

destinos más exclusivos de Mallorca. ¡No dejes pasar esta oportunidad y haz de esta villa tu nuevo hogar! No dudes en ponerte en contacto con nosotros para saber más y coordinar una visita. Puedes llamar o enviar un Whatsapp directamente al seis cinco siete ocho ocho uno cero tres seis.

gegevens woning

Hispacasas **6255146**
id:
referentie: **IBCN00992**
nabij of in: **Manacor**
regio: **Llevant**
woningtype: **chalet**
kamers: **3**
opp. woning: **156 m2**
opp. terrein: **278 m2**
prijs: **€ 453.000**

contact

makelaar: **Inversionesben**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34931748705**