

chalet en venta Marbella, Costa Noroeste



Magnífica villa de estilo mediterráneo, con 530m² construidos en una gran parcela de 977 m². Preciosa zona residencial, discreta, tranquila y excelente ubicación. Urbanización La Cantera, cerca de la estación de autobuses y de la autovía, a cinco minutos en coche de las playas, del centro comercial La Cañada y de Puerto Banús. El aeropuerto internacional de Málaga está a poco más de media hora en coche.~~La casa tiene un hermoso jardín con árboles frutales y palmeras, piscina y zona de barbacoa.~Ideal como primera residencia, casa vacacional o como inversión, por su excelente rentabilidad.

~~Disposición: ~Planta baja: salón-comedor, otro salón de 50 metros, cocina, aseo y un precioso dormitorio principal en suite,~Primera planta: 4 dormitorios y tres baños. ~Sótano: bodega y lavadero~La zona exterior dispone de piscina con zona de servicio con baño.~~Placas solares para el agua caliente de la casa y para la piscina climatizada.~~Estacionamiento techado para dos autos y dos más descubiertos.~Es todo lo que deseas en un nuevo hogar.~Ven y conoce tu nuevo hogar.

¡Contáctame para una visita!~~~El precio indicado no incluye impuestos ni gastos. Se aplicará ITP 7 %, además de notaría (aprox. 0,3 %–0,5 %) y Registro de la propiedad (aprox. 0,1 %–0,3 %) sobre el precio de venta. Los importes indicados tienen carácter meramente informativo y pueden variar según el caso concreto.~~Para esta propiedad, los gastos aproximados serán de:~ITP: 157.500€~Notaría: Entre 6.750€ (0,3%) y 11.250€ (0,5%)~Registro de la propiedad: Entre 2.250€ (0,1%) y 6.750€ (0,3%)~~La compraventa de este inmueble no conlleva honorarios de intermediación inmobiliaria para la parte compradora.~~La vivienda se vende parcialmente amueblada.

Hispacasas id: **6237667**
referentie: **3476-03560**
nabij of in: **Marbella**
regio: **Costa Noroeste**
woningtype: **chalet**
kamers: **5**
opp. woning: **530 m2**
opp. terrein: **977 m2**
prijs: **€ 2.250.000**

makelaar: **Re/max Sunset**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34951430794**