

## chalet en venta Marbella, Costa Noroeste



Esta villa única ubicada en la prestigiosa comunidad de Sierra Blanca cumplirá los sueños de la clientela más exigente. Situada en una gran parcela de 2633 m2, esta villa contemporánea ofrece 7 dormitorios y todas las características y comodidades distribuidas en cuatro niveles. En la planta baja, un espectacular hall de distribución de doble altura le da la bienvenida a la casa, conectando los dos dormitorios con baños en suite y la sala de estar de planta abierta con cocina comedor y sala de estar. El área tiene acceso a la terraza, jardín y piscina con puertas correderizas de vidrio de piso a techo que brindan vistas al jardín y fantástica luz natural todo el día. En el nivel superior, encontrará 3 dormitorios, todos con baños en suite, el dormitorio principal, de tamaño muy grande, ocupa la mitad de este nivel. con un amplio vestidor y baño y dos terrazas con impresionantes vistas panorámicas al mar. Hay otros dos dormitorios en este nivel con baños en suite y también una oficina. En la terraza de la azotea, puede encontrar un área de descanso, comedor, cocina al aire libre y un jacuzzi, todo con vistas panorámicas de 360°. En el nivel inferior tenemos el espacio de entretenimiento y área de servicio de la propiedad. La villa incluye un gran garaje para 4 coches, sala de cine, gimnasio, zona de spa con hamman y sauna y piscina cubierta climatizada. También en esta parte de la villa puede encontrar un área de lavandería, un departamento de servicio y una habitación de invitados con patio inglés. La propiedad tiene un ascensor que conecta todos los niveles, calefacción por suelo radiante, domótica, entre otras características. Una casa de ensueño para aquellos que buscan y esperan lo mejor en la zona más exclusiva de Marbella, Sierra Blanca. Características: Sótano, Aire acondicionado, Ascensor, Jacuzzi, Piscina, Sauna, Vistas al mar/lago, Terraza, Gimnasio, Chimenea, Vistas a la montaña Listo en octubre de 2023.

**SIERRA BLANCA: UBICACIÓN Y ALREDEDORES DE ESTA PROPIEDAD** Sierra Blanca es una de las más Comunidades cerradas prestigiosas y seguras en Marbella, a menudo llamadas Beverly Hills de Marbella debido a las grandes avenidas y hermosas villas que crean esta elegante urbanización. La comunidad toma su nombre de la cadena montañosa de Sierra Blanca desde la cual la montaña de La Concha se eleva sobre la urbanización. Sierra Blanca se encuentra a 300 metros sobre el nivel del mar, proporcionando a la mayoría de las villas fantásticas vistas al mar desde el mar Mediterráneo hasta África, así como a la exuberante y verde Milla de Oro de Marbella. Convenientemente ubicado, a solo unos minutos en coche de Marbella

### gegevens woning

Hispacasas id: **6261334**

### contact

makelaar:

**Sun Property Los**

referentie: **034034**  
nabij of in: **Marbella**  
regio: **Costa Noroeste**  
woningtype: **chalet**  
kamers: **7**  
opp. woning: **- m2**  
opp. terrein: **2633 m2**  
prijs: **€ 8.950.000**

naam:  
spreekt:  
telefoon:

**Cristianos SI**  
**inmovilla 9746**  
**niet opgegeven**  
**+34822691025**