

chalet en venta Marbella, Costa Noroeste



Le presentamos esta impresionante villa en venta, situada en la exclusiva zona de Marbella-Ricmac. Con más de 2.000 m² de parcela que garantizan total privacidad e independencia, esta propiedad es el refugio perfecto para disfrutar del maravilloso clima mediterráneo. La casa ofrece una hermosa piscina y una acogedora área con barbacoa, ideales para compartir momentos inolvidables con familiares y amigos. Completamente amueblada y equipada, está lista para entrar a vivir desde el primer día; su excelente ubicación permite acceder fácilmente a servicios esenciales como supermercados, colegios prestigiosos y variados restaurantes locales además de contar con paradas de autobús cercanas que conectan rápidamente otros puntos importantes de la ciudad. Esta amplia vivienda cuenta con cinco dormitorios dobles perfectos para familias numerosas o recibir visitas frecuentes junto a tres baños completos que aseguran comodidad tanto privada como pública dentro del hogar; destacar también un salón cálido acentuado por chimenea adyacente al agradable porche donde relajarse al aire libre bajo el sol andaluz. Haga realidad su sueño hoy mismo.~El precio indicado no incluye impuestos ni gastos. Se aplicará ITP 7 %, además de notaría (aprox. 0,3 %-0,5 %) y Registro de la propiedad (aprox. 0,1 %-0,3 %) sobre el precio de venta. Los importes indicados tienen carácter meramente informativo y pueden variar según el caso concreto. Para esta propiedad los gastos aproximados son los siguientes:~ITP (7%)~Precio 1.200.000 € x 7% = 84.000€~Notaría (0.3%-0.5%)~Mínimo 1.200.000 € x 0.3%= 3.600 €~Máximo 1.200.000 x 0.5%= 6.000 €~Registro de la Propiedad (0.1%-0.3%)~Mínimo 1.200.000 € x 0.1% = 1.200 €~Máximo 1.220.000 € x 0.3%= 3.600 €~ La compraventa de este inmueble

no conlleva honorarios de intermediación inmobiliaria para la parte compradora.~La vivienda descrita se vende parcialmente amueblada~

gegevens woning

Hispacasas id: **6334705**
referentie: **3476-04121**
nabij of in: **Marbella**
regio: **Costa Noroeste**
woningtype: **chalet**
kamers: **5**
opp. woning: **191 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 1.200.000**

contact

makelaar: **Re/max Sunset**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34951430794**