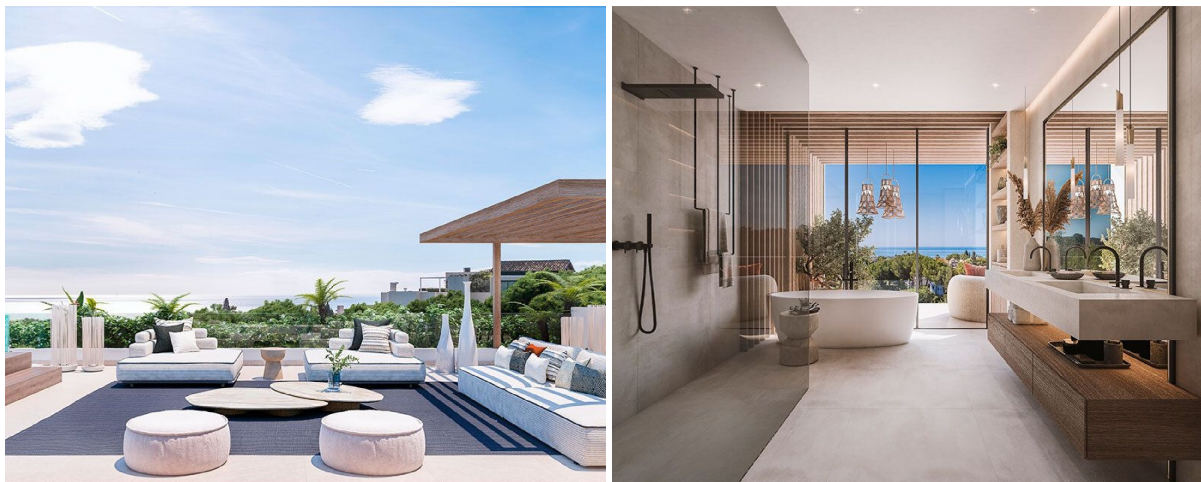


## chalet en venta Marbella, Costa Noroeste



Descubra un exclusivo proyecto de cinco villas de lujo de nueva construcción en la prestigiosa zona de Camoján, en Marbella. Este proyecto encarna la perfecta combinación de diseño contemporáneo, elegancia atemporal y confort absoluto, ofreciendo unas espectaculares vistas panorámicas al mar y a la montaña desde su privilegiada ubicación en la ladera de La Concha. Situado a tan solo 5 km de Puerto Banús y a 3 km del centro de Marbella, este complejo de lujo proporciona fácil acceso a las playas, campos de golf y a la vibrante oferta gastronómica y comercial de la Milla de Oro. La proximidad a la autopista A7 garantiza una excelente conexión con los principales puntos de interés de la Costa del Sol y el Aeropuerto de Málaga. Este exclusivo complejo residencial redefine el concepto de lujo, combinando el máximo confort con un diseño arquitectónico excepcional y acabados de primera calidad.~~EXTERIORES~~Cada villa ha sido diseñada para integrarse de manera armoniosa con el paisaje natural de Camoján, manteniendo un diseño moderno y sofisticado: Piscina privada rodeada de jardines diseñados con vegetación autóctona. Exuberantes jardines privados con césped natural y árboles mediterráneos. Terrazas panorámicas con vistas al mar y la montaña. Muros de piedra maciza que realzan la privacidad y el carácter arquitectónico del proyecto. Sistema de seguridad 24 horas con acceso restringido y vigilancia permanente. Garaje doble con capacidad para dos vehículos y acceso directo a la vivienda. Amplias terrazas y zonas de sombra perfectas para disfrutar de la vida al aire libre~~INTERIORES~~Las villas han sido diseñadas para ofrecer una experiencia de vida de lujo, combinando espacios diáfanos, acabados de alta calidad y tecnología de vanguardia: Amplios salones de planta abierta con grandes ventanales que permiten la entrada de luz natural y conectan con las terrazas y el jardín. Cocinas de diseño contemporáneo totalmente equipadas con electrodomésticos de alta gama y una elegante isla central. Suites principales con vestidores personalizados y acceso directo a terrazas privadas. Baños de diseño con grifería de lujo, suelos de mármol y detalles en piedra natural. Dormitorios secundarios diseñados para ofrecer el máximo confort, con armarios empotrados y acabados de lujo. Sótano con luz natural, perfecto para ser usado como zona de ocio, sala de cine o gimnasio privado. Bodega privada, ideal para almacenar y exhibir su colección de vinos. Sistema domótico avanzado que permite controlar la iluminación, temperatura y seguridad desde un panel táctil o aplicación móvil. Aire acondicionado y calefacción por suelo radiante para asegurar una temperatura perfecta durante todo el año. Ventanas de suelo a techo con carpintería de aluminio de alta calidad y rotura de puente térmico.

## **gegevens woning**

Hispacasas id: **6383939**  
referentie: **36354894-01**  
nabij of in: **Marbella**  
regio: **Costa Noroeste**  
woningtype: **chalet**  
kamers: **5**  
opp. woning: **1407 m2**  
opp. terrein: **1095 m2**  
prijs: **€ 7.100.000**

## **contact**

makelaar: **Ocean Home**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34699125067**