HISPACASAS

https://www.hispacasas.com/chalet/maronas-15200/6371097/

chalet en venta Maroñas, Noya

Sun Property presenta una espectacular propiedad de 22.000 m2 dedicada actualmente al cultivo ecológico de plataneras, una explotación en plena actividad, de fácil gestión y con excelente rentabilidad demostrable.~La propiedad está ubicada en una privilegiada zona costera, completamente vallada, y cuenta con todas sus construcciones debidamente regularizadas, lo que garantiza seguridad jurídica y tranquilidad en la inversión. Consta de dos viviendas, ambas de cómodo acceso.~La casa principal, distribuida en una sola planta y sin barreras arquitectónicas, ofrece total privacidad. Dispone de 222 m2 construidos que se reparten en 4 amplios dormitorios, 4 baños, cocina independiente y un gran salón luminoso. La vivienda cuenta además con gimnasio privado, un amplio local de lavandería y ha sido diseñada con posibilidad de ampliación de una planta adicional, incluyendo la preinstalación para ascensor.~En el exterior, un espacioso porche con vistas a los platanales y a la piscina privada con sistema de nado a contracorriente permite disfrutar plenamente del espacio exterior, inmerso en la naturaleza, además de contar con un baño de servicio con acceso desde el exterior.~La propiedad incluye también un garaje de 100 m2 con capacidad para 4 vehículos. La vivienda está equipada con aire acondicionado y placas solares para agua caliente, aportando eficiencia energética.~Desde la zona de piscina se accede a un amplio salón independiente de estilo tradicional, con cocina equipada y un gran horno ideal para barbacoas y celebraciones.~Además, la finca dispone de una segunda vivienda independiente de 70 m2, con acceso propio, también equipada con placas solares. Se distribuye en 2 dormitorios, 1 baño, cocina, salón y garaje con capacidad para 2 coches.~Una propiedad única que combina vivienda, inversión agrícola ecológica en funcionamiento y calidad de vida en un entorno natural incomparable, con un grandísimo potencial tanto a nivel residencial como de inversión.~Para más información, no dude en contactarnos.~

gegevens woning

Hispacasas id:	**6371097**
referentie:	**13904CP226**
nabij of in:	**Maroñas**
regio:	**Noya**

contact

makelaar:	**Sun Property Los Cristianos Sl**
naam:	**inmovilla 9746**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**+34822691025**

woningtype:	**chalet**
kamers:	**6**
opp. woning:	**410 m2**
opp. terrein:	**22000 m2**
prijs:	**€ 1.750.000**