

## chalet en venta Masía De Roque Chiva, Alt Millars



Descubre esta magnífica casa que ha sido actualizada y muy cuidada por sus actuales propietarios. ~Cuenta con una superficie construida de 239 m2 (incluye garaje y anexos) y útil de vivienda de 143 m2, perfectamente distribuido para ofrecerte el máximo confort. Destacaremos la configuración de la parcela, los árboles frutales y el agradable espacio de la piscina que te garantiza privacidad y requiere poco mantenimiento. La orientación a sureste es perfecta y te asegura luminosidad natural durante todo el día. ~La vivienda se divide en tres niveles principales: ~ Nivel del garaje y anexos que podrás adaptar a un salón de verano con acceso directo al espacio de la piscina. Podrás aparcar dos coches a cubierto y en el patio delantero tienes capacidad para otros tres más, así no tendrás problema cuando vengan a visitarte. ~ Nivel principal con el porche de acceso, amplio salón comedor, cocina independiente, un aseo y terraza cubierta a la piscina. ~ Nivel de dormitorios con tres habitaciones dobles más una habitación sencilla y dos baños completos, uno en suite. ~Espacios extra: La buhardilla ofrece posibilidades infinitas ya sea como estudio o sala recreativa mientras que el sótano proporciona almacenamiento extra muy conveniente. La casa tiene calefacción por radiadores y tres equipos de aire acondicionado frío calor tipo Split. ~Sin duda alguna esta casa ha estado excepcionalmente cuidada por sus propietarios actuales quienes han dedicado tiempo a mimar cada rincón asegurando no solo funcionalidad sino también estilo moderno y contemporáneo. No pierdas la oportunidad única adquirirla. CONCIERTA UNA VISITA. El propietario ha otorgado exclusividad para la comercialización lo que le garantiza información completa, veraz, servicio de calidad, trato fácil y un proceso sin interferencias de terceros. Se ruega no molestar al propietario, ocupantes, vecinos o conserjes. Las agencias inmobiliarias pueden contactar para colaborar y los compradores pueden delegar la búsqueda en Keller Williams Cpi gestión que con más de 25 años en el mercado inmobiliario, cuenta con seguro de responsabilidad profesional y caución. Registrada como Agencia Inmobiliaria 1.153 en el Registro de la C.V, Agente de la Propiedad Inmobiliaria Colegiada 1.501 y Agencia Inmobiliaria Colaboradora de la Generalitat Valenciana HDAIC\_8\_2022\_V. Confíe sólo en profesionales cualificados, registrados, con garantías y con domicilio abierto al público para ejercer sus derechos. La oferta está sujeta a cambios de precio o retirada del mercado. Salvo que en el anuncio se indique expresamente lo contrario, el precio no incluye: honorarios de agencia, impuestos, notaría, gestoría y registro. Corresponde al vendedor el derecho a elegir notario. Este anuncio no es vinculante y puede contener errores. Se muestra a título informativo, no contractual. Para verificar detalles como medidas, circunstancias físicas, jurídicas o cualquier otra info requerida por normativas estatales y autonómicas, contacte con el agente inmobiliario anunciante. ~

## gegevens woning

Hispacasas id: **6379103**  
referentie: **CarmenV-95**  
nabij of in: **Masía De Roque Chiva**  
regio: **Alt Millars**  
woningtype: **chalet**  
kamers: **4**  
opp. woning: **239 m2**  
opp. terrein: **327 m2**  
prijs: **€ 330.000**

## contact

naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34963366666**