

chalet en venta Molina De Segura, Vega Media Del Segura



Descubre este encantador chalet ubicado en La Alcayna, donde el confort y la elegancia se fusionan para crear un hogar ideal para disfrutar con tu familia. Al ingresar, serás recibido por un hermoso jardín que alberga una piscina privada, perfecta para relajarte durante los días soleados o compartir momentos de diversión en buena compañía. Desde esta zona exterior accedes a las distintas plantas del inmueble: la planta baja te sorprenderá con su amplio salón comedor iluminado por grandes ventanales y adornado con una acogedora chimenea; además cuenta con dos dormitorios prácticos armarios empotrados—uno de ellos tipo suite—y una cocina totalmente equipada que conecta a otro espacioso porche destinado al servicio de lavandería.~~En el nivel superior encontrarás otros dos luminosos dormitorios dobles acompañados de un baño completo y una maravillosa terraza acristalada que invita al descanso total. No olvidemos mencionar la planta semisótano destinada al garaje —con capacidad suficiente para dos coches— así como habitaciones adicionales adaptables según tus necesidades personales.~~Este elegante hogar destaca no solo por su diseño contemporáneo complementado mediante escaleras decorativas de granito sino también porque incluye placas solares eficaces reflejando conciencia ambiental ante todo. Un espacio lleno carácter dentro entorno privilegiada espera recibirte!~~Esta vivienda está siendo comercializada en MULTIEXCLUSIVA por nuestra Agencia Inmobiliaria.~La oferta está sujeta a cambios de precio o retirada del mercado sin previo aviso por ser nosotros simplemente intermediarios y no propietarios. Este anuncio en su conjunto, incluyendo textos, fotos, imágenes o cualquier otro contenido del mismo, no es vinculante dado que la información es ofrecida por terceros y puede contener errores. Se muestra a título informativo y no contractual. El mobiliario y los vehículos que puedan aparecer en las fotografías aquí publicadas no se encuentra incluido en el precio de venta, aun así y llegado el momento de adquisición se podrá acordar entre las partes si se quedara dentro del inmueble algún mobiliario y así se verá reflejado en el contrato de compraventa entre las partes.~El precio anunciado no incluye los gastos e impuestos derivados de la compraventa, que serán a cargo del comprador:~Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP): según el tipo vigente en la Comunidad Autónoma de Murcia (3 % o 7,75 %, en función de los requisitos del comprador y del inmueble). Información y cálculo en:~- Gastos de notaría: 800€ aproximadamente.~- Gastos de registro de la propiedad: 600€ aproximadamente.~- Honorarios de agencia no incluidos en el precio.~Por mandato expreso del propietario, al ser miembros de varias MLS comercializamos este inmueble en exclusiva, lo que le garantiza el acceso a toda la información, a un servicio de calidad, un trato fácil y sencillo y sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la propiedad o a los vecinos. Muchas gracias por su comprensión.~ Si es usted agente inmobiliario profesional, no dude en contactar con nosotros para colaborar en la venta.~~

gegevens woning

Hispacasas id: **6342663**
referentie: **RYP-0181001**
nabij of in: **Molina De Segura**
regio: **Vega Media Del Segura**
woningtype: **chalet**
kamers: **4**
opp. woning: **362 m2**
opp. terrein: **835 m2**
prijs: **€ 485.000**

contact

makelaar: **Inmobiliaria Rosa Y Porta**
naam: **Jennifer de Grea**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34968939383**