

chalet en venta Molina De Segura, Vega Media Del Segura



Entre el silencio de Los Conejos y el murmullo de los árboles, se alza un chalet con alma propia: una vivienda que combina amplitud, luz natural y el encanto de los hogares hechos para disfrutar.~En una parcela de más de 1.000 m2, esta casa invita a vivir despacio, a disfrutar de la calma con la familia o entre amigos. Su amplio salón de 87 m2, con chimenea y un espectacular lucernario central que inunda de luz toda la vivienda, se convierte en el corazón del hogar: un espacio donde cada reunión, cada risa y cada tarde de invierno cobran un brillo especial.~La casa dispone de cuatro dormitorios, dos baños, una acogedora sala de estar con chimenea, y una cocina totalmente amueblada con electrodomésticos, lista para ser el escenario de nuevas recetas y conversaciones. Además, cuenta con lavadero, almacén, sótano y todo un conjunto de detalles que la hacen tan práctica como cálida.~En el exterior, el encanto continúa: un espacio de cenador con barbacoa y horno de leña, perfecto para veladas al aire libre, y una piscina de cloración salina con limpiafondos automático y vestuario, ideal para los días soleados del verano murciano.~El jardín, cuidado al detalle, y la parcela completamente acondicionada aportan ese toque de naturaleza privada que convierte cada día en una escapada.~Además, existe la posibilidad de adquirir la parcela contigua de 1.000 m2, equipada con pista de tenis, zona de aparcamiento, almacén de ladrillo visto, cerramiento con puerta automática y jardín, por solo 140.000 € adicionales. Un complemento perfecto para quienes buscan más espacio, comodidad o incluso un proyecto familiar conjunto.~Un chalet con encanto, pensado para quienes valoran la tranquilidad sin renunciar al confort, donde cada rincón está hecho para disfrutar.~~ Comercialización en multidifusión~Por mandato expreso del propietario, este inmueble se comercializa en multiexclusiva, lo que garantiza un acceso completo a la información, un servicio profesional y una gestión ordenada, sin interferencias de terceros.~Si eres agente inmobiliario y tienes un cliente interesado, estaremos encantados de colaborar. Contáctanos sin compromiso.~ Una compra tranquila y bien acompañada~Al contactar directamente con nosotros, evitarás molestias innecesarias a la propiedad.Nos encargamos de toda la intermediación, facilitándote la documentación, la información necesaria y un trato cercano, claro y sin complicaciones.~Te informaremos con total transparencia de todos los aspectos de la compra, incluidos gastos y honorarios de agencia para que tomes decisiones con calma y seguridad.~Nuestra forma de trabajar se basa en algo muy sencillo:~Calma la tranquilidad de comprar tu vivienda con acompañamiento profesional en todo el proceso con nosotros.~ Información legal~La descripción del inmueble y las imágenes publicadas tienen carácter meramente informativo y no contractual.El precio ha sido fijado por

la propiedad y podría sufrir variaciones hasta su formalización en contrato de compraventa.~ Gastos de la compra~Impuestos (ITP)~Con bonificación: 3 %~Sin bonificación: 7,75 %~Notaría y Registro: aprox. 1.000 €~Honorarios de agencia: 3 % + IVA, con un mínimo de 3.000 € + IVA(No incluidos en el precio de venta)~

gegevens woning

Hispacasas id: **6357740**
referentie: **IMT-06414**
nabij of in: **Molina De Segura**
regio: **Vega Media Del Segura**
woningtype: **chalet**
kamers: **5**
opp. woning: **230 m2**
opp. terrein: **1036 m2**
prijs: **€ 440.000**

contact

makelaar: **Inmotasa Profesionales**
Inmobiliarios
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34968691312**