

chalet en venta Molina De Segura, Vega Media Del Segura



Sumérgete en la elegancia y el confort de este espectacular chalet situado en la apacible y pintoresca zona de La Alcayna. Al llegar, serás recibido por unas encantadoras escaleras que te conducirán a un refugio rodeado de naturaleza. En su generosa planta baja, destaca un hermoso dormitorio principal con una amplitud impresionante de 30m², vestidor privado y un baño sofisticado equipado con bañera semi redonda y ducha moderna; además hay otro acogedor dormitorio para visitas o familia. El salón comedor es simplemente deslumbrante (60m²), inundado de luz natural e ideal para compartir momentos inolvidables junto a los seres queridos. La cocina contemporánea está completamente equipada e incluye una isla central perfecta para quienes disfrutan del arte culinario; conecta directamente al relajante porche delantero donde podrás disfrutar las vistas hacia tu coqueta piscina mientras saboreas deliciosos asados preparados en su práctica barbacoa situada estratégicamente detrás del mismo.~~En la primera planta descubrirás dormitorios abuhardillados llenos encanto cada uno diseñado como suites privadas, ofreciendo acceso directo a una terraza maravillosa desde donde contemplar atardeceres mágicos. No podemos olvidar mencionar el sótano: amplio garaje apto para varios coches acompañado por un despacho espacioso perfecto para trabajar cómodamente desde casa así como lavadero funcional.~~Este chalet no solo representa vivienda sino todo un estilo vida esperando ser descubierto! ¡No pierdas esta oportunidad única... ven a visitarlo ya!~Esta vivienda está siendo comercializada en MULTIEXCLUSIVA por nuestra Agencia Inmobiliaria.~La oferta está sujeta a cambios de precio o retirada del mercado sin previo aviso por ser nosotros simplemente intermediarios y no propietarios.

Este anuncio en su conjunto, incluyendo textos, fotos, imágenes o cualquier otro contenido del mismo, no es vinculante dado que la información es ofrecida por terceros y puede contener errores. Se muestra a título informativo y no contractual. El mobiliario y los vehículos que puedan aparecer en las fotografías aquí publicadas no se encuentra incluido en el precio de venta, aun así y llegado el momento de adquisición se podrá acordar entre las partes si se quedara dentro del inmueble algún mobiliario y así se verá reflejado en el contrato de compraventa entre las partes.~El precio anunciado no incluye los gastos e impuestos derivados de la compraventa, que serán a cargo del comprador:~Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP): según el tipo vigente en la Comunidad Autónoma de Murcia (3 % o 7,75 %, en función de los requisitos del comprador y del inmueble). Información y cálculo en:~- Gastos de notaría: 800€ aproximadamente.~- Gastos de registro de la propiedad: 600€ aproximadamente.~- Honorarios de agencia no incluidos en el precio.~Por mandato expreso del propietario, al ser miembros de varias MLS comercializamos este inmueble en exclusiva, lo que le garantiza el acceso a toda la información, a un servicio de calidad, un trato fácil y sencillo y sin interferencias de terceros. Por este motivo, se ruega no molestar al propietario, a los ocupantes de la propiedad o a los vecinos. Muchas gracias por su comprensión.~ Si es usted agente inmobiliario profesional, no dude en contactar con nosotros para colaborar en la venta.~

gegevens woning

Hispanicas id:	6379252
referentie:	RYP-0187901
nabij of in:	Molina De Segura
regio:	Vega Media Del Segura
woningtype:	chalet
kamers:	5
opp. woning:	644 m2
opp. terrein:	1589 m2
prijs:	€ 515.000

contact

makelaar:	Inmobiliaria Rosa Y Porta
naam:	Jennifer de Grea
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34968939383