

chalet en venta Moraira, Marina Alta



VILLA EXCLUSIVA Y SOSTENIBLE A SÓLO 4 KM DE MORAIRA Ubicada a solo 4 km de Moraira y sus impresionantes playas, esta única villa sostenible ha sido diseñada utilizando materiales naturales y locales. La propiedad combina una arquitectura moderna con un alto nivel de confort y eficiencia energética. La villa se distribuye en tres plantas. En el sótano hay espacio de aparcamiento para dos vehículos, un trastero, una sala técnica y el núcleo de circulación vertical que conecta todos los niveles. En la planta baja se encuentra la zona de estar con un dormitorio en suite, una amplia sala de estar y comedor con cocina, y una hermosa terraza exterior con piscina. La terraza está rodeada de niveles con vegetación autóctona que se integran perfectamente en el paisaje mediterráneo. En la planta superior hay tres dormitorios, incluyendo un dormitorio principal en suite con un vestidor separado y una amplia terraza. Características principales 4 amplios dormitorios con mucha luz natural 4 baños completos con acabados de alta calidad Piscina privada con preinstalación de calefacción y zonas exteriores mediterráneas ajardinadas Grandes terrazas en ambas plantas, ideales para relajarse y disfrutar del clima Climatización en toda la vivienda con control de temperatura por habitaciones Calefacción por suelo radiante Carpintería exterior de alta calidad con rotura de puente térmico para una óptima aislamiento Preinstalación de un sistema de seguridad Zona de barbacoa Sótano con gimnasio y lavandería Garaje doble y espacio de almacenamiento adicional La villa está equipada con techos planos con acabado de grava y marcos de aluminio negro de alta calidad con rotura de puente térmico. En el interior, encontramos excelentes acabados, incluyendo baldosas de porcelana en toda la vivienda y en las terrazas. La cocina cuenta con una encimera de mármol y armarios en melamina de roble, mientras que los baños están equipados con azulejos cerámicos de marcas nacionales y sanitarios de alta calidad. Además, la vivienda se equipará con un sistema AEROTERMIA para aire acondicionado y calefacción por suelo radiante o radiadores en toda la casa. La parcela estará completamente cerrada con muros de hormigón y piedras naturales, y contará con una entrada peatonal cubierta y una puerta de acceso motorizada para vehículos. ¿Buscando una vivienda en la Costa Blanca? Descubre nuestras villas en la Costa Blanca, cuidadosamente seleccionadas, donde el encanto mediterráneo y el confort moderno se unen. Ya sea que te mudes, inviertas o busques una segunda residencia, esta es solo una de las muchas oportunidades excepcionales en una de las zonas costeras más deseadas de España. Moraira Invest Group, agentes inmobiliarios en Moraira, te acompañará en cada paso del proceso de compra, desde la primera visita hasta la entrega de llaves.

gegevens woning

Hispacasas **6324172**
id:
referentie: **11509DA**
nabij of in: **Moraira**
regio: **Marina Alta**
woningtype: **chalet**
kamers: **4**
opp. woning: **394 m2**
opp. terrein: **800 m2**
prijs: **€ 1.499.000**

contact

makelaar: **Novus Habitat Real Estate**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **Español, Francés, Francés,**
 Holandés, Inglés, Sueco
telefoon: **+34 604400511**