

chalet en venta Moraira, Marina Alta



Descubra una villa de lujo que combina diseño contemporáneo, calidades excepcionales y una ubicación privilegiada muy cerca de las playas y del encantador centro de Moraira. Esta propiedad se asienta sobre una amplia parcela de 1.046 m2 con doble acceso peatonal y para vehículos, lo que aporta comodidad y exclusividad desde el primer momento. Es una oportunidad ideal para quienes buscan elegancia, privacidad y una experiencia de vida mediterránea única.~~Distribución y diseño~ La vivienda se organiza en tres plantas que optimizan luz natural, amplitud y funcionalidad.~~Planta principal~ Un espacioso salón inundado de luz natural conecta con una cocina de concepto abierto equipada con isla y electrodomésticos de alta gama. En esta planta se encuentra un dormitorio con baño en suite y un aseo de invitados. El exterior ofrece una espectacular piscina infinity rodeada de una amplia terraza y una zona de barbacoa, perfecta para relajarse, tomar el sol y disfrutar con familia o amigos.~~Planta superior~ Tres dormitorios amplios, todos con baño en suite y balcones privados que permiten disfrutar de vistas abiertas. En esta planta también se sitúa el garaje para mayor comodidad.~~Planta sótano~ Un impresionante espacio de almacenamiento de 221 m2 que aporta gran versatilidad, ideal para zona de ocio, gimnasio, bodega o trastero según las necesidades del propietario.~~Calidades y equipamiento premium~ La villa destaca por sus acabados y tecnología de primer nivel:~ • Carpintería de alta calidad con cristal de seguridad~ • Cocina equipada con electrodomésticos Siemens~ • Baños y grifería de la firma Roca~ • Iluminación LED~ • Sistema de aerotermia y suelo radiante~ • Aire acondicionado por conductos frío calor~ • Placas solares~ • Armarios empotrados y persianas eléctricas~ • Alarma interior, preinstalación de alarma perimetral y cámaras de seguridad~~Exteriores y eficiencia~ • Piscina desbordante y zona de barbacoa~ • Lavadero independiente~ • Jardín completamente terminado~ • Puertas automáticas de acceso~ • Certificación energética A~ • Orientación sur que garantiza luz natural durante todo el día~~Esta villa pertenece a una exclusiva urbanización privada compuesta por solo seis viviendas modernas, cada una con su propio aparcamiento. Un entorno tranquilo y sofisticado que ofrece intimidad y estilo de vida de alto nivel.~~Si busca una residencia donde la calidad, el diseño y el entorno se combinan de forma impecable, esta propiedad destaca como una opción ideal. Se trata de un proyecto pensado para disfrutar y vivir el Mediterráneo con máximo confort.

Hispacasas id:	6330233	makelaar:	Adel Properties
referentie:	408717__COMPLEX__408	naam:	niet opgegeven
nabij of in:	Moraira	spreekt:	niet opgegeven
regio:	Marina Alta	telefoon:	+34601607401
woningtype:	chalet		
kamers:	4		
opp. woning:	754 m2		
opp. terrein:	1046 m2		
prijs:	€ 1.995.000		