

chalet en venta Moraira, Marina Alta



Descubra una villa de lujo que combina diseño contemporáneo, calidades excepcionales y una ubicación privilegiada muy cerca de las playas y del encantador centro de Moraira. Esta propiedad se asienta sobre una amplia parcela de 1.046 m2 con doble acceso peatonal y para vehículos, lo que aporta comodidad y exclusividad desde el primer momento. Es una oportunidad ideal para quienes buscan elegancia, privacidad y una experiencia de vida mediterránea única.~~Distribución y diseño~ La vivienda se organiza en tres plantas que optimizan luz natural, amplitud y funcionalidad.~~Planta principal~ Un espacioso salón inundado de luz natural conecta con una cocina de concepto abierto equipada con isla y electrodomésticos de alta gama. En esta planta se encuentra un dormitorio con baño en suite y un aseo de invitados. El exterior ofrece una espectacular piscina infinity rodeada de una amplia terraza y una zona de barbacoa, perfecta para relajarse, tomar el sol y disfrutar con familia o amigos.~~Planta superior~ Tres dormitorios amplios, todos con baño en suite y balcones privados que permiten disfrutar de vistas abiertas. En esta planta también se sitúa el garaje para mayor comodidad.~~Planta sótano~ Un impresionante espacio de almacenamiento de 221 m2 que aporta gran versatilidad, ideal para zona de ocio, gimnasio, bodega o trastero según las necesidades del propietario.~~Calidades y equipamiento premium~ La villa destaca por sus acabados y tecnología de primer nivel:~ • Carpintería de alta calidad con cristal de seguridad~ • Cocina equipada con electrodomésticos Siemens~ • Baños y grifería de la firma Roca~ • Iluminación LED~ • Sistema de aerotermia y suelo radiante~ • Aire acondicionado por conductos frío calor~ • Placas solares~ • Armarios empotrados y persianas eléctricas~ • Alarma interior, preinstalación de alarma perimetral y cámaras de seguridad~~Exteriores y eficiencia~ • Piscina desbordante y zona de barbacoa~ • Lavadero independiente~ • Jardín completamente terminado~ • Puertas automáticas de acceso~ • Certificación energética A~ • Orientación sur que garantiza luz natural durante todo el día~~Esta villa pertenece a una exclusiva urbanización privada compuesta por solo seis viviendas modernas, cada una con su propio aparcamiento. Un entorno tranquilo y sofisticado que ofrece intimidad y estilo de vida de alto nivel.~~Si busca una residencia donde la calidad, el diseño y el entorno se combinan de forma impecable, esta propiedad destaca como una opción ideal. Se trata de un proyecto pensado para disfrutar y vivir el Mediterráneo con máximo confort. NOTA: Para viviendas en venta, el precio de venta anunciado no incluye IMPUESTO DE TRASMISIONES PATRIMONIALES, NI GASTOS DE NOTARÍA Y REGISTRO.

gegevens woning

Hispacasas id: **6330460**
referentie: **408717__COMPLEX__408**
nabij of in: **Moraira**
regio: **Marina Alta**
woningtype: **chalet**
kamers: **4**
opp. woning: **754 m2**
opp. terrein: **1046 m2**
prijs: **€ 1.995.000**

contact

makelaar: **Quo Inmobiliaria**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34633444028**