

## chalet en venta Moraira, Marina Alta



Excelente villa en venta en Moraira, situada a solo 5 minutos en coche del centro del pueblo, del pequeño centro comercial de Tabaira y de las playas, en una zona residencial muy tranquila, ubicada en calle sin salida, lo que garantiza privacidad y tranquilidad. La vivienda se asienta sobre una parcela vallada de ligera pendiente, ajardinada y de fácil mantenimiento, que disfruta de bonitas vistas abiertas panorámicas. La parcela ofrece espacio para aparcar un barco o una caravana y cuenta además con potencial para ampliar la vivienda fácilmente, aportando un valor añadido a la propiedad. La casa se distribuye en una sola planta, cómoda y funcional, y consta de: Porche acristaladoSalóncomedor luminoso con chimenea y estufa de leñaCocina abierta con barra americanaDos dormitorios dobles con armarios empotrados, uno de ellos con baño en suite renovado y salida directa a la terraza de la piscinaBaño familiar con ducha En el exterior destaca la piscina privada de 8 x 4 metros, rodeada de terraza y equipada con ducha, ideal para disfrutar del clima mediterráneo. Bajo la terraza de la piscina se encuentra el garaje, además de un cuarto lavadero. Equipamiento: Ventanas de PVC con doble acristalamientoCalefacción central a gasAire acondicionado frío/calor en el dormitorio principalPuerta de acceso automáticaFosa séptica de oxidación total La villa se presenta en muy buenas condiciones y está lista para entrar a vivir, sin necesidad de reformas, ofreciendo una excelente relación calidadprecio dentro del mercado inmobiliario de Moraira. Una propiedad ideal tanto como vivienda habitual, casa de vacaciones o inversión. Para más información o concertar una visita, contacte con Inmobiliaria Ferrando Moraira.

### gegevens woning

Hispacasas            **6371406**  
id:  
referentie:            **CH3390**  
nabij of in:            **Moraira**  
regio:                  **Marina Alta**  
woningtype:          **chalet**  
kamers:                **2**

### contact

makelaar:              **Ferrando Moraira**  
naam:                   **Julián Ferrando**  
spreekt:                **Alemán, Español, Francés,**  
                              **Holandés, Inglés, Sueco**  
telefoon:               **+34 96 574 45 75**

opp. woning: **146 m2**  
opp. terrein: **843 m2**  
prijs: **€ 499.500**