HISPACASAS

https://www.hispacasas.com/chalet/moraira-03724/6371426/

chalet en venta Moraira, Marina Alta

Magnífica oportunidad en Moraira, en la exclusiva zona próxima a El Portet: villa con vistas al mar más parcela urbana independiente de aproximadamente 812 m², situada en zona residencial consolidada, tranquila y con total privacidad. Situada en calle sin salida, la propiedad disfruta de vistas al mar, al Peñón de Ifach y panorámicas abiertas, a solo 5 minutos en coche de la playa, del centro y de todos los servicios. La propiedad se encuentra alquilada durante casi todo el año, con diferentes inquilinos, lo que la hace muy interesante para clientes que busquen un inmueble para alquiler vacacional o de temporada. Se alquila por semanas en verano o por meses en invierno. La Villa La vivienda se distribuye en dos plantas comunicadas interiormente, ofreciendo espacios amplios y versátiles. Planta baja – Apartamento de invitados Cocinita con barra americana y salónSegundo salón amplio, ideal como sala de juegos o zona de ocio2 dormitorios dobles con armarios empotrados1 baño completo con bañera y duchaGaraje con lavaderoTrastero Planta alta – Vivienda principal Terraza y porcheSalóncomedor con chimeneaCocina independiente con salida a porchecito trasero de entrada2 dormitorios dobles con armarios empotradosDormitorio principal con baño en suite (bañera y ducha)1 baño familiar con ducha Aire acondicionado fríocalor en todas las estancias. ExteriorParcela privada con ligera pendienteParcela valladaPiscina privada 8 x 4 mAmplia terrazaZona de barbacoaParcela urbana independiente Incluida en la venta, la propiedad cuenta con una parcela urbana independiente de aproximadamente 812 m², con posibilidad de construir una segunda vivienda. Ideal para: Proyecto familiar con dos viviendas independientesCasa adicional para invitadosInversión interesante para alquiler vacacional o de temporadaReventa futura en zona prime Las propiedades con villa más parcela edificable en zona consolidada cerca de El Portet son escasas. Su ubicación, vistas al mar, potencial de desarrollo y la renta anual ya generada por alquileres convierten esta propiedad en una oportunidad única en la Costa Blanca.

gegevens woning

Hispacasas id:	**6371426**
referentie:	**CH3386B**
nabij of in:	**Moraira**

contact

makelaar:	**Ferrando Moraira**
naam:	**Julián Ferrando**
spreekt:	**Alemán, Español, Francés, Holandés, Inglés, Sueco**

regio:	**Marina Alta**
woningtype:	**chalet**
kamers:	**4**
opp. woning:	**305 m2**
opp. terrein:	**1772 m2**
prijs:	**€ 970.000**

telefoon: **+34 96 574 45 75**