

## chalet en venta Motril, Costa Tropical



NEO Patrimonial ofrece Adosado en Motril, Granada~~Consta de 379m2 de superficie construida según catastro, 198m2 pertenecen a la vivienda, 128m2 al aparcamiento y 53m2 a otros usos.~~Se distribuye en 3 plantas, en la baja encontramos 1 amplio Salón-Comedor, cocina independiente completamente amueblada, 2 dormitorios, 1 baño completo y el patio de la vivienda con zona techada y piscina privada.~~En la 1 planta se dispone la zona de descanso con 3 dormitorios dobles y 2 baños completos, uno de ellos en suite en el dormitorio principal este además cuenta con un amplio vestidor.~~Encontramos un amplio sótano diáfano el cual se encuentra habilitado como zona de ocio con cocina integrada y baño completo.~~La vivienda se encuentra en buen estado. Carpintería exterior corredera con doble acristalamiento, carpintería interior de madera maciza y suelos de mármol, gres y parquet, agua caliente por termo eléctrico, aire acondicionado, balcón, patio, terraza, chimenea, piscina privada y solárium.~~Ubicado en Playa Granada, en una zona privilegiada a escasos metros de la playa y al lado del Club de Golf Los Moriscos, con todos los servicios de primera necesidad. Centros educativos y supermercados, farmacias y centros de ocio. Muy bien comunicado con líneas de autobuses regulares.~~\*Impuestos ITP o IVA y gastos, notaría, registro, gestoría etc. no incluidos.~~NEO Patrimonial le ofrece la posibilidad de hacer cualquier tipo de reforma de esta vivienda al mejor precio~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6259225**  
referentie: **NP220724994**  
nabij of in: **Motril**  
regio: **Costa Tropical**  
woningtype: **chalet**  
kamers: **5**  
opp. woning: **379 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 800.000**

### contact

makelaar: **NEOPATRIMONIAL 2000**  
**S.L**  
naam: **Neopatrimonial inmovilla**  
**9329**  
spreekt: **Español**  
telefoon: **+34681198487**