

## chalet en venta Navacerrada, Cuenca Del Guadarrama



**\*\*\*OPORTUNIDAD EN EL CORAZÓN DE LA SIERRA\*\*\***~~Se vende chalet independiente en Navacerrada, en pleno corazón de la Sierra de Guadarrama. La vivienda construida con sólidos muros de piedra de granito y elegante tejado de pizarra, se alza sobre una parcela de 448 m2 según catastro y ofrece una superficie construida de 259 m2, de los cuales 220 m2 corresponden a la vivienda y 39 m2 a zona de aparcamiento.~~Vivienda muy luminosa, con todas las orientaciones y ventanas tipo climalit con rotura de puente térmico, mosquiteras y contraventanas, dando un perfecto aislamiento a toda la casa y dejando que entre la luz en todas las estancias.~~El interior está distribuido en tres plantas unidas por una escalera central. ~En la planta baja encontramos un despacho, una amplia cocina con despensa, comedor, dormitorio y baño completo. ~En la primera planta destaca una acogedora zona de estar con salida a una espectacular terraza orientada al sur, perfecta para disfrutar del sol y las vistas, además de tres dormitorios dobles y un baño. ~La planta alta cuenta con un dormitorio y un gran espacio diáfano con unas vistas impresionantes a la montaña y una chimenea con casset y piedra de granito en esquina que lo hace un rincón único para relajarse o crear un espacio polivalente.~~El exterior invita a disfrutar de la vida al aire libre con un bonito jardín privado, garaje, trastero y zona de barbacoa. Todo ello en un entorno natural privilegiado, rodeado de montañas y aire puro, a tan solo cinco minutos andando del centro del pueblo, donde se encuentran todos los servicios necesarios para vivir durante todo el año. La comunicación por carretera y tren con Madrid es excelente y, además, la casa se sitúa a un paso de las estaciones de esquí y de innumerables rutas de montaña.~~Vivir aquí, es apostar por un estilo de vida sano, activo, familiar y en contacto directo con la naturaleza, donde cada estación del año ofrece una experiencia diferente: senderismo, ciclismo, esquí, deportes al aire libre o simples momentos de calma en el jardín. En Navacerrada no solo se compra una vivienda, se gana una forma de vida.~~Vivir en la Sierra es otro mundo. Pruéballo. ¿Agendamos una visita?~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6310025**  
referentie: **PR99559587**  
nabij of in: **Navacerrada**  
regio: **Cuenca Del Guadarrama**

### contact

makelaar: **Remax Jumbo**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34915344831**

woningtype:	<b>chalet</b>
kamers:	<b>8</b>
opp. woning:	<b>259 m2</b>
opp. terrein:	<b>448 m2</b>
prijs:	<b>€ 675.000</b>