

## chalet en venta Olocau, Camp De Túria



Se ofrece exclusivo chalet independiente ubicado en pleno corazón del Parque Natural de la Sierra Calderona, un entorno privilegiado rodeado de naturaleza, tranquilidad y privacidad absoluta. La propiedad cuenta con acceso prácticamente asfaltado hasta la puerta y dispone de suministros de luz y agua de red, lo que garantiza comodidad durante todo el año.~~La finca se asienta sobre una amplia parcela de 3.888 m<sup>2</sup>, con una superficie construida de 317 m<sup>2</sup>. La vivienda principal se distribuye en 3 dormitorios, un espacioso y luminoso salóncomedor, cocina independiente y 2 baños completos, uno de ellos en suite.~~Dentro de la misma construcción encontramos un apartamento independiente, ideal para invitados o uso turístico, que dispone de una amplia habitación con baño privado y equipamiento básico (microondas y nevera), ofreciendo total autonomía. Además, en esta zona se ubica un antiguo paellero actualmente acondicionado como área de lavandería.~~La vivienda principal cuenta con su propio paellero, accesible tanto desde el interior como desde el exterior, conectado directamente con una agradable terraza perfecta para reuniones y ocio al aire libre. En la parte frontal de la casa encontramos otra terraza con vistas a un estanque de peces totalmente funcional, que aporta un ambiente relajante y único.~~El exterior destaca por sus múltiples zonas ajardinadas, perfectamente diferenciadas y cuidadas, creando distintos ambientes. La propiedad incluye además una segunda parcela independiente destinada a cultivo de secano, con acceso propio, lo que añade valor y versatilidad.~~Entre sus extras, la finca dispone de un amplio garaje con capacidad para dos vehículos, que también puede utilizarse como trastero o taller.~~La zona de ocio se completa con una piscina con depuradora en perfecto estado, solárium y espacio inferior destinado al almacenamiento de útiles.~~Ubicada en una zona muy tranquila, esta propiedad es ideal para amantes de la naturaleza que buscan desconectar sin renunciar a las comodidades. Importante: suelo rústico.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6371604**  
referentie: **04965**  
nabij of in: **Olocau**  
regio: **Camp De Túria**  
woningtype: **chalet**  
kamers: **4**

### contact

makelaar: **Rustic Levante**  
**Inmobiliarias**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34962029622**

opp. woning:	<b>317 m2</b>
opp. terrein:	<b>3888 m2</b>
prijs:	<b>€ 389.000</b>