

## chalet en venta Ondara, Marina Alta

Esta casa de campo, ubicada en un entorno tranquilo y rodeado de naturaleza, ofrece un gran potencial para quienes buscan una propiedad con espacio y posibilidades de reforma. Con una parcela principal de 5.555 m<sup>2</sup>, la propiedad cuenta con una amplia extensión de terreno totalmente vallado, donde se cultivan naranjos en plena producción. Además, se incluyen dos parcelas adicionales de 1.994 m<sup>2</sup> y 904 m<sup>2</sup>, lo que amplía aún más las opciones de uso.~~La vivienda, que se distribuye en dos plantas, suma un total de 220 m<sup>2</sup> construidos. En la planta baja se encuentra un hall de entrada que da paso a un amplio salón comedor con chimenea, dos dormitorios, un baño con ducha y un patio interior que alberga la cocina y el paellero. Accediendo a la planta superior mediante una escalera interior, se encuentra una buhardilla que ofrece un segundo salón y otros dos dormitorios. ~~La propiedad dispone de varias dependencias adicionales, como un garaje para un vehículo, trasteros, perreras y gallineros, que podrían ser fácilmente reconvertidos en más espacios habitables. La casa necesita reforma, pero su distribución permite la creación de más dormitorios y baños según las necesidades del comprador.~~En cuanto a los suministros, la propiedad se beneficia de dos fuentes de agua: acciones de agua para el riego de los naranjos, con un coste mínimo anual, y una perforación de agua manantial para el consumo de la vivienda, lo que permite un gasto de 0€ en este apartado.~~Situada en una zona tranquila, esta villa está a solo 3 km de Ondara y a 5 km de las Playas de Dénia, lo que ofrece un acceso fácil a todos los servicios y a la costa. Ideal para aquellos que buscan una propiedad en un entorno natural, con una ubicación conveniente y con múltiples posibilidades de reforma y expansión.

### gegevens woning

Hispacasas            **6207427**  
id:  
referentie:            **5633**  
nabij of in:            **Ondara**  
regio:                 **Marina Alta**  
woningtype:          **chalet**  
kamers:                **4**  
opp. woning:          **220 m<sup>2</sup>**  
opp. terrein:          **8453 m<sup>2</sup>**  
prijs:                  **€ 525.000**

### contact

makelaar:             **Agencia Mediterranea**  
naam:                  **niet opgegeven**  
spreekt:               **niet opgegeven**  
telefoon:              **+34963528642**