

## chalet en venta Orihuela, Baix Segura



REF: 01605 ¿Buscas espacio, tranquilidad y una vivienda con infinitas posibilidades? Te presentamos este magnífico chalet independiente situado en la exclusiva zona de Montepinar, Orihuela. Una propiedad diseñada para disfrutar del aire libre y la comodidad familiar. ~La vivienda se distribuye en dos plantas perfectamente aprovechadas:~ Planta Baja (Zona de Ocio y Usos Múltiples): Lo primero que destaca es su impresionante garaje de 85 metros cuadrados, ideal para varios vehículos, taller o almacenamiento. Pero esta planta ofrece mucho más: cuenta con un gran trastero, un baño completo y una zona habitable adaptada con salóncocina y una salita. ¡Un espacio perfecto para reuniones con amigos, zona de juegos o incluso para habilitar un apartamento de invitados! ~ Planta Principal (Vivienda): En la planta superior encontramos la vida familiar. Dispone de un luminoso salóncomedor, cocina independiente totalmente funcional, 3 amplios dormitorios y 1 baño completo. Lo mejor de esta planta es su conexión con el exterior: una enorme terraza que recorre toda la fachada, ideal para desayunar con vistas o relajarse al atardecer. ~ Exteriores de Ensueño: La parcela cuenta con piscina privada, perfecta para los veranos en Orihuela. Además, dispone de una zona de jardín lista para decorar a tu gusto: crea tu propia zona chillout, barbacoa o huerto urbano. ¡Tú pones el estilo! ~Extras destacados:~ UBICACIÓN: Entorno privilegiado en Montepinar, rodeado de naturaleza y tranquilidad, a pocos minutos de todos los servicios de Orihuela.~ Gran capacidad de almacenamiento.~ Versatilidad de espacios.~ Ven a visitar tu futuro hogar hoy mismo y empieza una nueva etapa llena de alegría y confort. CONTACTA AHORA~~\*MOBILIARIO NO INCLUIDO\*~~Si quieres visitar esta vivienda te invitamos a realizar el tour virtual, donde podrás descubrir cada rincón hasta incluso medir cualquier estancia, estaremos encantados de atenderte y acompañarte en todo el proceso de compra de la vivienda de tus sueños, ¡contacta ya!~~\* Este anuncio no es vinculante y puede contener errores tipográficos, se muestra a título informativo y no contractual.~El precio de compra de esta oferta no incluye los impuestos que resulten de aplicación conforme la legislación vigente.~~Las condiciones definitivas serán confirmadas por la agencia en el momento anterior a la compra y quedarán reflejadas en el documento de reserva, nuestros agentes estarán encantados de solucionar cualquier duda relacionada con esta publicación.

### gegevens woning

Hispacasas      6329711  
id:

### contact

makelaar:      red oriol  
naam:            red oriol

referentie: **01605**  
nabij of in: **Orihuela**  
regio: **Baix Segura**  
woningtype: **chalet**  
kamers: **3**  
opp. woning: **270 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 320.000**

spreekt: **Español, Inglés**  
telefoon: **+34966737750**