

chalet en venta Orihuela, Baix Segura



Descubre esta excelente selección de villas independientes que redefinen el concepto de lujo y calidad de vida. Diseñadas para quienes valoran la singularidad y desean estar cerca del mar y campos de golf, estas impresionantes propiedades combinan elegancia con confort. Con opciones que van desde 3 a 4 dormitorios y entre 2 a 3 baños, cada villa ocupa extensas superficies que oscilan entre los 298 m2 hasta los 420 m2, garantizando espacio tanto interior como exterior. Disfruta de este placer exclusivo, que cuenta con piscina privada y solárium incluidos en precio; un verdadero oasis donde puedes relajarte bajo el cálido sol mediterráneo. La construcción moderna se ha realizado siguiendo criterios sostenibles e innovadores proporcionando no solo lujo sino también respeto por nuestro entorno natural. Situadas estratégicamente a pocos minutos de servicios esenciales tales como : supermercados, restaurantes o instalaciones deportivas como pistas pádel, gimnasio, las cuales ofrecen comodidad sin sacrificar la tranquilidad rodeados de una naturaleza exuberante. Estos inmuebles son más que una vivienda ,son el refugio perfecto donde luz, naturaleza, comodidades se unen para ofrecerte una experiencia inolvidable todos días. No dudes en contactarnos para más información, estaremos encantados de atenderte. ~~~~El precio indicado corresponde exclusivamente al inmueble y no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa, tales como el Impuesto de Transmisiones Patrimoniales (ITP) o IVA, gastos notariales, registrales, de gestoría y, en su caso, honorarios de intermediación inmobiliaria. La distribución de dichos gastos se realizará conforme a la normativa vigente aplicable.~~La información contenida en este anuncio tiene carácter meramente informativo y se facilita a efectos orientativos, pudiendo estar sujeta a errores, cambios de precio, omisiones o retirada del mercado sin previo aviso. No constituye en ningún caso documento contractual ni oferta vinculante, sin perjuicio de que la información relativa a características esenciales y precio pueda tener carácter vinculante conforme a la normativa de consumidores y usuarios. ~~~Las superficies expresadas tienen carácter aproximado y no contractual, pudiendo variar respecto a las que figuren en el Registro de la Propiedad o en el Catastro.~~La tributación aplicable a la operación, así como el resto de condiciones económicas, dependerán de las circunstancias particulares de las partes intervinientes, por lo que se recomienda consultar con profesionales cualificados (asesor fiscal, notario o abogado) para determinar el coste total y las implicaciones jurídicas de la operación.~

Hispacasas **6331025**
id:
referentie: **VIVGMO18**
nabij of in: **Orihuela**
regio: **Baix Segura**
woningtype: **chalet**
kamers: **3**
opp. woning: **235 m2**
opp. terrein: **298 m2**
prijs: **€ 469.900**

makelaar: **Grupo Economicasa**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34673322252**