

HISPACASAS

<https://www.hispacasas.com/chalet/orihuela-costa-03189/6287492/>

chalet en venta Orihuela Costa, Baix Segura



Os presento esta Villa moderna en una planta con piscina privada, ubicada cerca de los Campos de Golf, Orihuela. Orihuela destaca por su clima soleado casi todo el año, su cercanía a la playa, campos de golf, como también a los servicios y ocio. ~Lo que mas destaca de esta villa es su jardín de 248.42m2. La Villa tiene un jardín bonito, bien cuidado junto con una piscina privada, perfecto para refrescarse los veranos calurosos. Además en el jardín encontrarás un lugar perfecto para el descanso, con mesas y sillas y un aparcamiento en el recinto. ~Moderna Villa de una sola planta ofrece 114.66m2. Tiene un amplio salón junto a la cocina equipada con muebles y electrodomésticos, que se conecta con el jardín a través de grandes ventanales, llenando la vivienda de luz natural y amplitud a la vivienda. Cuenta con 3 dormitorios y 2 baños con elegantes mamparas de ducha en los baños. Un solárium en la azotea con zona descanso. ~Se encuentra en una comunidad cerrada con un campo de golf de 18 hoyos, pistas de pádel, una bolera, un supermercado y una amplia variedad de bares y restaurantes. Las futuras mejoras elevarán el complejo a un auténtico destino de 5 estrellas, con nuevas incorporaciones previstas: un hotel con spa, una playa artificial, una pista de tenis, un campo de fútbol y un bar gourmet. ~Las playas de arena de La Mata y Guardamar del Segura se encuentran a sólo 20 minutos en coche. El aeropuerto de Alicante se encuentra a 40 minutos y el de Murcia a 1 hora. ~Esta vivienda es perfecta para los que buscan una exclusiva urbanización que ofrece lujo, comodidad y una ubicación inmejorable tanto para los amantes del golf como para quienes buscan un estilo de vida tranquilo. ~Impuestos (10%, tipos reducidos del 8% y 6%) ~Gastos de notaría (aproximadamente 800–1300 €) ~Gastos de registro (aproximadamente 300–700 €) ~Gastos de gestión/asesoría (aproximadamente 900–1500 €) ~NO HAY COMISIONES ADICIONALES DE AGENCIA INMOBILIARIA

gegevens woning

Hispacasas id: **6287492**
referentie: **AO18-2427**
nabij of in: **Orihuela Costa**
regio: **Baix Segura**
woningtype: **chalet**

contact

makelaar: **Adel Properties**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34601607401**

kamers:	3
opp. woning:	114 m2
opp. terrein:	298 m2
prijs:	€ 469.900