

chalet en venta Orihuela Costa, Baix Segura



Nos complace presentar esta villa independiente situada en la prestigiosa zona residencial de Lomas de Don Juan, cerca de Cabo Roig y de las reconocidas playas de Campoamor y La Zenia.~Esta impresionante vivienda en una sola planta ha sido reformada con elegancia y materiales de alta calidad, combinando el confort moderno con el encanto original del estilo mediterráneo.~Ubicada sobre una amplia parcela privada de 1.300 m2, la villa ofrece una superficie construida de 344 m2, rodeada de jardines ajardinados de bajo mantenimiento y totalmente cerrada para garantizar privacidad y seguridad.~A pesar de su entorno tranquilo, la propiedad se encuentra a poca distancia a pie de numerosos restaurantes, bares, cafeterías, supermercados y muy cerca de varios campos de golf de prestigio y de las playas con bandera azul de Orihuela Costa.~Al acceder por una gran terraza cubierta, encontramos un amplio salón-comedor de concepto abierto bañado por luz natural, conectado con una cocina moderna totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama e incluye un frigorífico americano.~La villa cuenta con seis amplios dormitorios y cuatro baños modernos, incluyendo una lujosa suite principal y un dormitorio adicional actualmente utilizado como despacho o sala de ocio.~Cada dormitorio dispone de armarios empotrados y puertas francesas que dan acceso directo al exterior.~Las habitaciones posteriores disfrutan de vistas a la piscina y los jardines, y comparten un baño con ducha y bañera exenta.~La reforma integral, finalizada en 2024, incorpora acabados de alta calidad, iluminación moderna y detalles elegantes en toda la vivienda.~El espacio exterior destaca por su piscina privada de 9 x 6 metros, un gazebo de piedra con zona de bar, cortinas de cristal y espacio lounge ideal para el entretenimiento durante todo el año.~Además, cuenta con un gran toldo retráctil y varias zonas de descanso al aire libre.~Extras adicionales:~~Sistema de agua caliente por energía solar~~Aire acondicionado independiente en todas las estancias~~Chimenea de gas en el salón principal~~Alarma, garaje doble y dos trasteros exteriores~~~Posibilidad de crear un apartamento independiente de 2 dormitorios y 1 baño con cocina y salón propios, ideal para invitados o como opción de alquiler.~~Una propiedad excepcional que combina lujo, funcionalidad y estilo mediterráneo en una ubicación inmejorable de la Costa Blanca.

Hispacasas id: **6368241**
referentie: **12844**
nabij of in: **Orihuela Costa**
regio: **Baix Segura**
woningtype: **chalet**
kamers: **6**
opp. woning: **344 m2**
opp. terrein: **1300 m2**
prijs: **€ 799.000**

makelaar: **Alegria International**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34966444434**