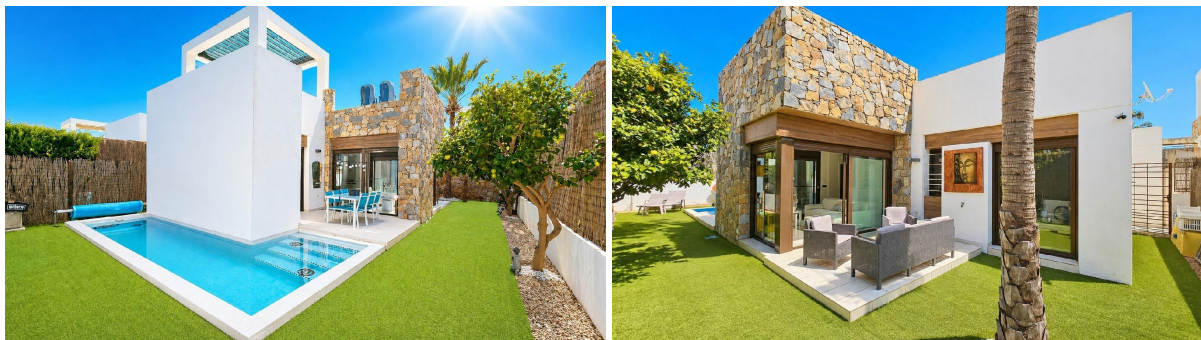


## chalet en venta Orihuela Costa, Baix Segura



Descubre este fantástico chalet independiente en Lomas de Cabo Roig, una propiedad que reúne privacidad, comodidad y el auténtico estilo de vida mediterráneo en una de las zonas más demandadas de Orihuela Costa. Una vivienda perfecta tanto para residencia habitual como para vacaciones o inversión, donde cada espacio ha sido pensado para disfrutar sin prisas. ~~~Ubicado sobre una parcela de 223 m<sup>2</sup>, este chalet seminuevo ofrece el equilibrio perfecto entre interiores acogedores y amplias zonas exteriores diseñadas para aprovechar al máximo el excelente clima de la Costa Blanca durante todo el año. ~~~La vivienda cuenta con 80 m<sup>2</sup> construidos, distribuidos de forma funcional y cómoda. Dispone de 2 dormitorios con armarios empotrados, espaciosos y luminosos, diseñados para ofrecer descanso y privacidad. Además, cuenta con 2 baños completos, uno de ellos en suite dentro del dormitorio principal, aportando un extra de comodidad y exclusividad. ~~~El salóncomedor destaca por su amplitud y su excelente entrada de luz natural, creando un ambiente cálido, acogedor y perfecto para compartir momentos en familia o con amigos. La cocina francesa integrada, moderna y práctica, conecta perfectamente con la zona principal, ofreciendo funcionalidad sin renunciar al diseño. ~~~En el exterior encontramos uno de los mayores atractivos de esta propiedad: sus 123 m<sup>2</sup> de jardín privado, un espacio ideal para disfrutar al aire libre, organizar reuniones, crear una zona chillout o simplemente relajarse bajo el sol mediterráneo. ~~~La protagonista del exterior es su espectacular piscina privada climatizada de 19 m<sup>2</sup>, perfecta para disfrutar durante gran parte del año con total privacidad. ~~~Además, la vivienda dispone de dos terrazas que amplían aún más las posibilidades de disfrute exterior, así como de un impresionante solárium privado de 62 m<sup>2</sup> con vistas despejadas, ideal para tomar el sol, relajarse o contemplar los atardeceres. ~~~La propiedad se vende totalmente amueblada, lista para entrar a vivir desde el primer día sin necesidad de realizar inversiones adicionales. ~~~Su ubicación es otro de sus grandes puntos fuertes. Situado en una zona tranquila pero perfectamente conectada, tendrás cerca supermercados, restaurantes, centros comerciales, servicios y algunas de las mejores playas de Orihuela Costa, además de reconocidos campos de golf a pocos minutos. ~~~Vivir en Lomas de Cabo Roig significa disfrutar de tranquilidad, privacidad y todos los servicios necesarios muy cerca, en una zona cada vez más demandada tanto por residentes como por inversores. ~~~Esta propiedad no es solo una vivienda, es una oportunidad para disfrutar de una mejor calidad de vida en la Costa Blanca. ~~~Contáctanos y agenda tu visita para descubrir tu próximo hogar bajo el sol del Mediterráneo. ~~~ Esta propiedad forma parte de la cartera exclusiva de Innovared, tu inmobiliaria en Torrevieja y Orihuela Costa, especializada en la venta de pisos, apartamentos y viviendas junto al mar. ~~~ Precio final sin sorpresas: En Innovared, tu inmobiliaria en Torrevieja, no cobramos comisión a la parte compradora. El precio publicado es el final. ~~~ Gastos asociados a la compraventa (notaría, registro e impuestos) no incluidos. ~~~Si estás buscando una inmobiliaria en Torrevieja o una inmobiliaria en Orihuela Costa con trato profesional, cercano y transparente, estás en el lugar correcto.

## gegevens woning

Hispacasas id: **6376821**  
referentie: **A-2c0041**  
nabij of in: **Orihuela Costa**  
regio: **Baix Segura**  
woningtype: **chalet**  
kamers: **2**  
opp. woning: **80 m2**  
opp. terrein: **223 m2**  
prijs: **€ 299.000**

## contact

makelaar: **Innovared**  
naam: **Isaac Ruiz Santacruz**  
spreekt: **Español, Francés, Francés,  
Holandés, Inglés**  
telefoon: **+34622565029**