

## chalet en venta Orihuela Costa, Baix Segura



Esta villa independiente de 133 m2 construidos se ubica en una de las zonas más consolidadas de Villamartín. La propiedad destaca por su amplia parcela de 1.220 m2, que ofrece una privacidad superior a la media de la zona y un entorno de pinada con vistas despejadas a zonas verdes. La vivienda consta de 3 dormitorios y 2 baños, con una orientación sureste que optimiza la entrada de luz natural. El equipamiento exterior incluye piscina privada, zona de barbacoa y un jardín maduro. Como valor añadido técnico, la finca cuenta con placas solares instaladas, mejorando su sostenibilidad y reduciendo costes operativos. Su ubicación es estratégica para el perfil residencial y de inversión, situada a 2 km del mar y en las inmediaciones de Golf Campoamor. La zona dispone de servicios inmediatos como supermercados y restauración. El aeropuerto de Alicante se sitúa a 45 minutos y el de Murcia a 35 minutos mediante acceso directo por la AP7. Inmueble funcional con alto potencial de revalorización por dimensiones de suelo.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6379648**  
referentie: **MLSC6438208**  
nabij of in: **Orihuela Costa**  
regio: **Baix Segura**  
woningtype: **chalet**  
kamers: **3**  
opp. woning: **133 m2**  
opp. terrein: **1220 m2**  
prijs: **€ 499.000**

### contact

makelaar: **Costa Spain Properties**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34633281800**