

## chalet en venta Otura, Vega De Granada



Dos chalets independientes con piscina en Viña del Rey – Villa de Otura~~Ponemos a la venta una excelente propiedad compuesta por dos chalets independientes, sin medianera entre ellos, situada en la urbanización Viña del Rey, en Villa de Otura. Una oportunidad ideal tanto para familias grandes como para inversión, gracias a sus dos viviendas completamente independientes.~~La propiedad se encuentra sobre una amplia parcela de aproximadamente 1.100 m2, con cerca de 300 m2 construidos entre ambos chalets, ofreciendo espacio, privacidad y múltiples posibilidades de uso.~~Cada chalet cuenta con dos plantas y cochera independiente, con una distribución cómoda y funcional.~~En total, la propiedad dispone de:~~7 dormitorios (4 en uno de los chalets y 3 en el otro)~~4 baños en total~~2 cocinas independientes~~2 amplios salones~~Terraza y balcón~~En la zona exterior encontramos un espacio perfecto para el disfrute, con:~~Piscina privada de 86 m3~~Jardín~~Zona de barbacoa~~Amplias terrazas~~Pozo propio~~Las viviendas se encuentran en buen estado, destacan por ser muy luminosas, con buena orientación y agradables vistas, lo que permite disfrutar de un entorno tranquilo y natural.~~¡No pierdas esta oportunidad! Si este inmueble es lo que buscas, contáctanos cuanto antes para visitarlo.~~¿Aún no has encontrado tu propiedad ideal? No te preocupes: entra en nuestra web (utilice el formulario para contactar) o llámanos directamente al (utilice el formulario para contactar) y te ayudaremos a encontrar exactamente lo que necesitas. ~Contamos con 25 años de experiencia en el sector, gestionando todo tipo de inmuebles y operaciones, y somos expertos en locales comerciales.~Y si estás pensando en vender, solicita tu valoración gratuita y sin compromiso.~~CLÁUSULA INFORMATIVA SOBRE PRECIO, GASTOS Y CONDICIONES DEL ANUNCIO:~El precio de venta (PVP) indicado no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa. En segundas y posteriores transmisiones, el comprador deberá abonar el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) conforme al tipo vigente en Andalucía, así como los gastos de inscripción registral, copias notariales, gestoría, tasación, en su caso, y cualesquiera otros que legalmente le correspondan. Los gastos de otorgamiento de escritura pública y demás conceptos se distribuirán conforme a la normativa aplicable y a lo que libremente acuerden las partes en el correspondiente contrato y las circunstancias de la operación. Los honorarios de intermediación inmobiliaria a cargo del comprador no están incluidos en el precio. Las superficies, planos, distribuciones y demás datos descriptivos tienen carácter meramente orientativo y aproximado. Los precios y condiciones podrán ser objeto de modificación sin previo aviso por decisión del vendedor o por actualización de la información disponible. Salvo pacto expreso en contrario, el inmueble se transmite sin muebles, vehículos, enseres personales ni elementos de decoración que pudieran aparecer en las imágenes o durante las visitas. La agencia actúa exclusivamente como intermediaria en la

operación. El presente anuncio tiene carácter meramente informativo y no contractual, quedando la operación y sus condiciones sujetas en todo caso a la aceptación expresa del vendedor y a la posterior formalización del correspondiente contrato. El consumidor tiene derecho a disponer de información y documentación adicional relativa al inmueble y a las condiciones de la operación, disponible en la sede de la agencia y/o a través de los medios electrónicos habilitados.~~~~

## **gegevens woning**

Hispacasas id: **6361819**  
referentie: **18315**  
nabij of in: **Otura**  
regio: **Vega De Granada**  
woningtype: **chalet**  
kamers: **7**  
opp. woning: **321 m2**  
opp. terrein: **1100 m2**  
prijs: **€ 560.000**

## **contact**

makelaar: **Viviendas Y Locales**  
**Granada**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34958256725**