

## chalet en venta Otura, Vega De Granada



Chalet independiente con amplio terreno en Viña del Rey – Villa de Otura~~Ponemos a la venta este fantástico chalet independiente ubicado en la urbanización Viña del Rey, en Villa de Otura, una zona residencial tranquila y muy bien comunicada, perfecta para quienes buscan calidad de vida a pocos minutos de la ciudad.~~La vivienda cuenta con 142 m2 construidos sobre una parcela de 550 m2, ofreciendo amplitud, privacidad y un entorno ideal para disfrutar en familia.~~El chalet dispone de 3 dormitorios y 2 baños, además de una distribución cómoda con salón amplio, cocina independiente y agradables zonas exteriores para disfrutar del buen clima durante todo el año.~~En el exterior encontramos una amplia parcela con jardín, terraza y zona de barbacoa, perfecta para reuniones familiares, ocio o para diseñar tu propio espacio exterior.~~Entre sus características destacan:~~Garaje privado~~Jardín~~Aire acondicionado~~Calefacción~~Vivienda en buen estado~~Muy luminosa~~Buenas vistas~~¡No pierdas esta oportunidad! Si este inmueble es lo que buscas, contáctanos cuanto antes para visitarlo.~¿Aún no has encontrado tu propiedad ideal? No te preocupes: entra en nuestra web (utilice el formulario para contactar) o llámanos directamente al (utilice el formulario para contactar) y te ayudaremos a encontrar exactamente lo que necesitas.~Contamos con 25 años de experiencia en el sector, gestionando todo tipo de inmuebles y operaciones, y somos expertos en locales comerciales.~Y si estás pensando en vender, solicita tu valoración gratuita y sin compromiso.~~CLÁUSULA INFORMATIVA SOBRE PRECIO, GASTOS Y CONDICIONES DEL ANUNCIO:~El precio de venta (PVP) indicado no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa. En segundas y posteriores transmisiones, el comprador deberá abonar el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) conforme al tipo vigente en Andalucía, así como los gastos de inscripción registral, copias notariales, gestoría, tasación, en su caso, y cualesquiera otros que legalmente le correspondan. Los gastos de otorgamiento de escritura pública y demás conceptos se distribuirán conforme a la normativa aplicable y a lo que libremente acuerden las partes en el correspondiente contrato y las circunstancias de la operación. Los honorarios de intermediación inmobiliaria a cargo del comprador no están incluidos en el precio. Las superficies, planos, distribuciones y demás datos descriptivos tienen carácter meramente orientativo y aproximado. Los precios y condiciones podrán ser objeto de modificación sin previo aviso por decisión del vendedor o por actualización de la información disponible. Salvo pacto expreso en contrario, el inmueble se transmite sin muebles, vehículos, enseres personales ni elementos de decoración que pudieran aparecer en las imágenes o durante las visitas. La agencia actúa exclusivamente como intermediaria en la operación. El presente anuncio tiene carácter meramente informativo y no contractual, quedando la operación y sus condiciones sujetas en todo caso a la aceptación expresa del vendedor y a la

posterior formalización del correspondiente contrato. El consumidor tiene derecho a disponer de información y documentación adicional relativa al inmueble y a las condiciones de la operación, disponible en la sede de la agencia y/o a través de los medios electrónicos habilitados.~~~~

## **gegevens woning**

Hispacasas id: **6361820**  
referentie: **18316**  
nabij of in: **Otura**  
regio: **Vega De Granada**  
woningtype: **chalet**  
kamers: **3**  
opp. woning: **142 m2**  
opp. terrein: **545 m2**  
prijs: **€ 249.000**

## **contact**

makelaar: **Viviendas Y Locales**  
**Granada**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34958256725**