

## chalet en venta Otura, Vega De Granada



Deja de buscar una casa. Empieza a visualizar tu nueva vida. Ubicada en la exclusiva Villa de Otura, esta no es solo una propiedad de 374m<sup>2</sup>; es el escenario donde por fin dejarás atrás el ruido para conectar con lo que de verdad importa.~~¿Por qué esta casa cambiará tu forma de vivir?~El despertar de tus sentidos: Olvida el ruido estridente.~~Aquí, tus mañanas comienzan con la inmensidad de la montaña bañada por una luz mediterránea que solo este rincón de Granada puede ofrecer.~~Este hogar en su conjunto es un espacio diseñado para que la luz sea la protagonista de tus mejores recuerdos.~~Privacidad absoluta, libertad total: Dispones de 660 m<sup>2</sup> de parcela para ti. Sumérgete en tu piscina cristalina y sentirás cómo el mundo se detiene, o disfruta de un libro en el porche mientras el aire puro de la sierra te renueva por completo.~~El Torreón: Aquí además de una habitación de 17 m<sup>2</sup> tendrás tu ventana al infinito: en su terraza de 30 m<sup>2</sup> sentirás cómo el mundo se vuelve pequeño. Es tu rincón de meditación privado, el bálsamo perfecto tras un día intenso, donde las vistas panorámicas te recordarán por qué elegiste vivir aquí.~~Espacio para tus sueños pendientes: ¿Un estudio de arte? ¿Esa sala de cine que siempre quisiste? ¿Un salón de invierno y verano? Con una planta baja a ras de calle (no semisótano) de 148 m<sup>2</sup>, actualmente en basto, el único límite es tu imaginación, porque aparte de guardar el coche tendrás espacio para lo que más anheles o incluso para sacar otra vivienda.~~ Con 5 dormitorios que son auténticos refugios de paz y una cocina amplia donde los sabores se convierten en historias, cada miembro de la familia encontrará su lugar. ~¿No pierdas esta oportunidad! Si este inmueble es lo que buscas, contáctanos cuanto antes para visitarlo.~¿Aún no has encontrado tu propiedad ideal? No te preocupes: entra en nuestra web (utilice el formulario para contactar) o llámanos directamente al (utilice el formulario para contactar) y te ayudaremos a encontrar exactamente lo que necesitas.~Contamos con 25 años de experiencia en el sector, gestionando todo tipo de inmuebles y operaciones, y somos expertos en locales comerciales.~Y si estás pensando en vender, solicita tu valoración gratuita y sin compromiso.~~CLÁUSULA INFORMATIVA SOBRE PRECIO, GASTOS Y CONDICIONES DEL ANUNCIO:~El precio de venta (PVP) indicado no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa. En segundas y posteriores transmisiones, el comprador deberá abonar el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) conforme al tipo vigente en Andalucía, así como los gastos de inscripción registral, copias notariales, gestoría, tasación, en su caso, y cualesquiera otros que legalmente le correspondan. Los gastos de otorgamiento de escritura pública y demás conceptos se distribuirán conforme a la normativa aplicable y a lo que libremente acuerden las partes en el correspondiente contrato y las circunstancias de la operación. Los honorarios de intermediación inmobiliaria no están incluidos en el precio.~~Las superficies, planos, distribuciones y demás datos descriptivos tienen carácter meramente

orientativo y aproximado. Los precios y condiciones podrán ser objeto de modificación sin previo aviso por decisión del vendedor o por actualización de la información disponible. Salvo pacto expreso en contrario, el inmueble se transmite sin muebles, vehículos, enseres personales ni elementos de decoración que pudieran aparecer en las imágenes o durante las visitas.~La agencia actúa exclusivamente como intermediaria en la operación. El presente anuncio tiene carácter meramente informativo y no contractual, quedando la operación y sus condiciones sujetas en todo caso a la aceptación expresa del vendedor y a la posterior formalización del correspondiente contrato. El consumidor tiene derecho a disponer de información y documentación adicional relativa al inmueble y a las condiciones de la operación, disponible en la sede de la agencia y/o a través de los medios electrónicos habilitados.~~

## **gegevens woning**

Hispacasas id: **6375180**  
referentie: **18469**  
nabij of in: **Otura**  
regio: **Vega De Granada**  
woningtype: **chalet**  
kamers: **5**  
opp. woning: **325 m2**  
opp. terrein: **660 m2**  
prijs: **€ 420.000**

## **contact**

makelaar: **Viviendas Y Locales**  
**Granada**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34958256725**