

chalet en venta Peligros, Vega De Granada



Te presentamos esta magnífica vivienda unifamiliar aislada en la prestigiosa Urbanización Monteluz, una de las zonas residenciales más demandadas del área metropolitana. Ubicada en la zona baja de la urbanización, próxima a la entrada y a la Av. de Los Olivos, disfruta de una excelente conexión tanto con Peligros como con Granada, con acceso directo a la Carretera Granada-Jaén/Madrid y frente a Albolote (con parada de metro).~~Una vivienda procedente de autopromoción, construida con criterio y pensada para disfrutar cada espacio.~~ Distribución cómoda y funcional~~Planta principal: ~Elegante recibidor que da paso a un amplio salóncomedor a distintos niveles, creando ambientes diferenciados y llenos de personalidad. Cocina con office y despensa, equipada con mobiliario de madera de cerezo. Baño completo con plato de ducha. Desde el salón y la cocina se accede directamente al exterior, integrando interior y jardín.~~Planta semisótano:~Gran garaje con capacidad mínima para dos vehículos, además de zona cubierta adicional. Acogedora bodegasalón con chimenea, ideal para reuniones familiares o con amigos. Trastero y cuarto de instalaciones.~~Planta primera:~Distribuidor amplio con chimenea que aporta carácter y calidez. Dos dormitorios individuales espaciosos con armarios empotrados. Baño completo con bañera. Dormitorio principal con baño en suite reformado recientemente y armario empotrado.~~Planta torreón: ~Espacio multiusos perfecto como despacho, zona de ocio o estudio, con acceso a una espectacular terraza descubierta con vistas prácticamente 360°.~~ Exterior para disfrutar todo el año~~La parcela cuenta con jardines consolidados, setos perimetrales que aportan privacidad, porche, zona de barbacoa y piscina privada. Un entorno perfecto para quienes buscan tranquilidad sin renunciar a la cercanía a la ciudad.~~ Calidades y confort~~Suelos de mármol~Calefacción y agua caliente por caldera de gasóleo~Varias chimeneas distribuidas en la vivienda~Urbanización con instalaciones deportivas comunes~~ Una vivienda pensada para quienes valoran espacio, independencia y calidad de vida~~Ideal para familias que buscan amplitud, privacidad y excelente conexión con Granada y su área metropolitana, en un entorno residencial consolidado. ~Visita nuestra web:~ ([[utilice el formulario para contactar]]) ~

gegevens woning

Hispacasas id: **6355947**
referentie: **NAVEROSV25021**
nabij of in: **Peligros**

contact

makelaar: **Inmobiliaria Naveros**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**

regio: **Vega De Granada**
woningtype: **chalet**
kamers: **4**
opp. woning: **246 m2**
opp. terrein: **476 m2**
prijs: **€ 430.000**

telefoon: **+34958941844**