

## chalet en venta Penàguila, Alcoia



Obra nueva en Penàguila, en pleno corazón de la Sierra de Aitana (Alicante). Se trata de viviendas unifamiliares construidas en parcelas de 800 m2, diseñadas para ofrecer confort, privacidad y una conexión directa con la naturaleza. Las villas, de una sola planta, tienen entre 130 y 178 m2 construidos, con 3 o 4 dormitorios y 2 o 3 baños, adaptándose a diferentes necesidades. La ubicación combina la tranquilidad del entorno natural con la cercanía a servicios y la costa, siendo ideal tanto para primera como segunda residencia.~~EXTERIORES~~Cada villa se asienta en una parcela privada de 800 m2 y dispone de piscina propia y amplias terrazas cubiertas para disfrutar del aire libre durante todo el año. Además, cuentan con aparcamiento cubierto con pérgola metálica equipada con paneles solares fotovoltaicos. La carpintería exterior es de PVC con doble acristalamiento y persianas eléctricas, pensada para ofrecer confort térmico y eficiencia energética. El diseño de las viviendas se integra armoniosamente en el entorno natural de la Sierra de Aitana, ofreciendo vistas privilegiadas a la montaña.~~INTERIORES~~Las viviendas están diseñadas para maximizar la luminosidad y el espacio, con acabados de alta calidad como pintura lisa, armarios empotrados y suelos de gran formato. Las cocinas están totalmente equipadas con mobiliario funcional, y los sistemas de calefacción por suelo radiante mediante aerotermia garantizan un ambiente cálido y eficiente. La iluminación interior es tipo LED, incluyendo tiras LED en los armarios empotrados, aportando modernidad y bajo consumo energético. Cada habitación dispone de termostato individual para un control personalizado del confort.~~ZONAS COMUNES~~La promoción se ubica en un entorno natural privilegiado, muy cercano al pueblo tradicional de Penàguila y con fácil acceso a importantes puntos de interés como Alcoy, Benidorm, Alicante y sus playas. Aunque las viviendas son independientes, la zona ofrece una calidad de vida tranquila, saludable y segura, con espacios abiertos y acceso a actividades al aire libre, golf y playas, así como a servicios esenciales cercanos.

### gegevens woning

Hispacasas           **6384084**  
id:  
referentie:       **75512906-02**  
nabij of in:       **Penàguila**  
regio:             **Alcoia**

### contact

makelaar:       **Ocean Home**  
naam:           **niet opgegeven**  
spreekt:         **niet opgegeven**  
telefoon:       **+34699125067**

woningtype:	<b>chalet</b>
kamers:	<b>4</b>
opp. woning:	<b>155 m2</b>
opp. terrein:	<b>801 m2</b>
prijs:	<b>€ 428.000</b>