

chalet en venta Perleta, Baix Vinalopó



VILLA MEDITERRÁNEA DE LUJO EN ELCHE: UNA JOYA HISTÓRICA ENTRE NATURALEZA Y ELEGANCIA.

~Esta villa mediterránea en Elche pertenece a ese segundo grupo: un hogar con alma, con historia y con una belleza que trasciende lo arquitectónico.~Desde el primer instante, la fachada original de 1930, restaurada con un respeto absoluto por su esencia, impone y seduce. Sus columnas de ladrillo, los detalles en piedra y las dos grandes terrazas frontales anuncian que estamos ante una vivienda singular, una pieza única en la zona, donde la tradición mediterránea se fusiona con una rehabilitación impecable y actual.~ Un jardín que es un mundo propio~La parcela que rodea la vivienda es un auténtico jardín tropical privado, un oasis de paz y frescura que parece sacado de un resort de lujo. Grandes palmeras que se elevan majestuosas, arbolado maduro que ofrece sombra y privacidad, senderos que serpentean entre la vegetación, rincones secretos llenos de encanto y un pequeño estanque con fuente que aporta un sonido relajante y constante.~~Cada paso invita a detenerse, respirar y disfrutar.~Hay zonas de descanso, espacios para leer, áreas de picnic, bancos escondidos entre árboles y una atmósfera que transmite calma y bienestar. El jardín cuenta con riego por goteo, lo que garantiza su esplendor durante todo el año.~~ La vivienda principal: Se distribuye en dos plantas, ambas llenas de luz natural gracias a sus amplios ventanales y a la orientación privilegiada.~~En la planta baja, el salón principal de 40 m² es el corazón de la vivienda. Sus techos altos, su amplitud y su conexión directa con la terraza frontal crean un espacio majestuoso, perfecto para reuniones familiares, celebraciones o simplemente para disfrutar de la tranquilidad del hogar. La luz entra a raudales, bañando cada rincón y resaltando los suelos de madera natural y porcelánico.~~La cocina, amplia y elegante, se integra con un segundo salón, creando un ambiente cálido y funcional, ideal para quienes disfrutan de la gastronomía y la convivencia. En esta misma planta se encuentra el dormitorio principal, un refugio íntimo con vestidor y baño en suite, diseñado para ofrecer privacidad y confort.~~Un baño completo adicional da servicio a esta planta.~~ Primera planta: vistas, amplitud y serenidad~Subiendo por la escalera, la primera planta ofrece tres dormitorios luminosos, un baño completo y dos terrazas de gran tamaño. Desde ellas, las vistas al jardín y a toda la vegetación son simplemente espectaculares. Es un lugar perfecto para disfrutar del amanecer, del atardecer o de noches de verano bajo las estrellas.~~ Casa de invitados: independencia y modernidad~La propiedad incluye una casa de invitados o de servicio, de nueva construcción, completamente equipada y con acabados modernos. Dispone de:~~Dormitorio doble.~Salón comedor.~Cocina independiente.~Baño completo. +~Trastero.~~Es ideal para alojar visitas, familiares, personal de servicio.~~ Zonas exteriores: piscina, barbacoa y espacios para disfrutar~La villa cuenta con una gran piscina, vestuarios, barbacoa exterior y varios trasteros. Todo está pensado para

disfrutar del clima mediterráneo y de la vida al aire libre durante todo el año.~~ Ubicación privilegiada~Situada en una de las mejores zonas de Elche, la vivienda ofrece una combinación perfecta entre privacidad, naturaleza y conexión:~~A 3 minutos de de Elche~A 10 minutos de Santa Pola y del mar Mediterráneo~Excelente acceso a autopistas~Muy cerca del aeropuerto~~Una ubicación estratégica que permite disfrutar de la tranquilidad sin renunciar a la comodidad.~~ Una propiedad irrepetible~Esta villa no es solo una casa: es una experiencia.~Es historia, naturaleza y bienestar.~~AVISO LEGAL: Este anuncio tiene un carácter meramente informativo y podría contener errores. Puede contener errores.~

gegevens woning

Hispanicas id: **6384939**
referentie: **0829**
nabij of in: **Perleta**
regio: **Baix Vinalopó**
woningtype: **chalet**
kamers: **5**
opp. woning: **360 m2**
opp. terrein: **2289 m2**
prijs: **€ 980.000**

contact

makelaar: **MundocasaElche**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34635488700**