

## chalet en venta Pilar De La Horadada, Baix Segura



Modernas villas de obra nueva con piscina privada y solárium en el sur de la Costa Blanca Próximamente se construirá un pequeño proyecto residencial de modernas villas adosadas en una zona tranquila pero de fácil acceso, diseñado teniendo en cuenta la comodidad, la sostenibilidad y la tecnología contemporánea. Las casas tienen una distribución inteligente con 3 dormitorios y 3 baños, amplias áreas de estar y un acabado de alta calidad. Además, hay una casa (casa piloto) disponible lista para entrar a vivir, con 2 dormitorios y 2 baños. Cada villa está equipada con una piscina privada, un solárium ajardinado con cocina al aire libre y una terraza ajardinada que se conecta a la perfección con el espacio habitable. Las parcelas varían en tamaño, con zonas de piscina desde 8,80 m<sup>2</sup> hasta 15,00 m<sup>2</sup>, solárium desde 37,61 m<sup>2</sup> hasta 40,34 m<sup>2</sup> y terrazas desde 3,30 m<sup>2</sup> hasta 8,16 m<sup>2</sup>. Acabados y amenidades incluidas El acabado de estas viviendas cumple con altos estándares de calidad. Estas villas contarán con un amplio salón con cocina abierta que estará totalmente equipada con muebles altos y bajos, encimera de Silestone y electrodomésticos integrados como vitrocerámica, horno, microondas, frigorífico, lavavajillas e incluso vinoteca. Los dormitorios contarán con conexión de TV, persianas eléctricas y armarios empotrados y los baños estarán totalmente terminados con duchas de resina a ras de suelo con paredes de cristal, inodoros suspendidos, muebles de baño con lavabo, espejos con iluminación y duchas de lluvia termostáticas. Para la producción de agua caliente se utilizará un sistema de aerotermia de 100 litros. Además, las viviendas estarán dotadas de un Preinstalación de aire acondicionado por conductos y habrá un videoportero. También se ha tenido en cuenta la sostenibilidad: cada vivienda dispone de una instalación con 6 paneles solares (550W/unidad) y un sistema domótico que controla, entre otras cosas, las persianas, la filtración de la piscina, la iluminación exterior y la climatización. Ubicación y alrededores Hay un gran supermercado a 700 metros y el centro de Pilar de la Horadada, varios bares y restaurantes están aproximadamente a 1,5 km. También en el centro de Pilar de la Horadada se encuentra un club de pádel y a 5,7 km se accede fácilmente al campo de golf Lo Romero Golf. Para los amantes de la playa, la costa está a sólo 2,6 km, lo que también hace que la ubicación de estas villas sea ideal. El aeropuerto de Alicante está a 60,2 km (aproximadamente 56 minutos en coche), mientras que el aeropuerto de Murcia está a solo 47,7 km (aproximadamente 35 minutos en coche). Contacto Si desea más información sobre estas Villas, la región, qué considerar al comprar una propiedad en España o cualquier pregunta que pueda tener, no dude en contactarnos y estaremos encantados de ayudarle. Global Spain Real Estate (Costa Blanca, Costa Cálida, Costa del Sol, Islas Baleares) Correo electrónico: ([utilice el formulario para contactar]) Teléfono: + ([utilice el formulario para contactar]) (NL, EN, DE, FR, ES) ¡El equipo de GlobalSpain le desea una feliz búsqueda de la casa de sus sueños en España!

## gegevens woning

Hispacasas id: **6269466**  
referentie: **GS2040**  
nabij of in: **Pilar De La Horadada**  
regio: **Baix Segura**  
woningtype: **chalet**  
kamers: **3**  
opp. woning: **121 m2**  
opp. terrein: **105 m2**  
prijs: **€ 385.000**

## contact

makelaar: **Global Spain Real Estate**  
naam: **Jo Swinnen**  
spreekt: **Español, Francés, Francés,  
Holandés, Inglés**  
telefoon: **+34 865752765**