

chalet en venta Pilar De La Horadada, Baix Segura



José Javier Ortuño Sempere, de REMAX INMOMAS ELCHE, presenta en exclusiva:~~Un chalet independiente de alto nivel que redefine el confort moderno. Construida en 2024, esta propiedad representa la combinación perfecta entre arquitectura de vanguardia, sostenibilidad y un estilo de vida mediterráneo.~~Como propuesta de valor única, se ofrece la posibilidad de ALQUILER CON OPCIÓN A COMPRA, permitiéndole disfrutar de su nuevo hogar de inmediato mientras asegura su inversión a futuro con total flexibilidad.~~ ARQUITECTURA EN UNA SOLA PLANTA: COMODIDAD SIN BARRERAS~La vivienda ha sido diseñada bajo un concepto de planta única, eliminando barreras arquitectónicas y priorizando la fluidez de los espacios:~~Zona de Día OpenConcept: Un salóncomedor inundado de luz natural gracias a sus grandes ventanales, que integran visual y físicamente el jardín y la piscina en el día a día.~~Cocina de Autor: Integrada en el ambiente social, con acabados minimalistas y una distribución pensada para la máxima funcionalidad.~~Área de Descanso: Dispone de 3 amplios dormitorios con armarios empotrados (principal con baño en suite) y un segundo baño completo, todos con materiales de alta gama y diseño actual.~~ UN OASIS PRIVADO ORIENTADO AL SUR~La parcela de 100 m2 ha sido aprovechada para maximizar el disfrute exterior bajo el sol de la Costa Blanca:~~Piscina Privada: Un espacio exclusivo para el relax y el bienestar.~~Jardín y Terraza: Diseñados para el ocio, ideales para crear su propio rincón chill out o disfrutar de cenas al aire libre.~~Funcionalidad: Incluye plaza de garaje en superficie y un práctico trastero independiente para optimizar el almacenamiento.~~ EFICIENCIA Y TECNOLOGÍA 2024~Vivir en este chalet significa disfrutar de las más altas prestaciones en sostenibilidad:~~Climatización avanzada mediante bomba de frío/calor instalada.~~Aislamiento térmico y acústico de última generación, cumpliendo con los estándares de eficiencia energética más exigentes.~~Orientación Sur, garantizando el máximo aprovechamiento de la luz solar y un ahorro energético significativo.~~ UBICACIÓN E INVERSIÓN~Pilar de la Horadada es hoy uno de los enclaves más deseados por su calidad de vida y su proximidad a las playas de arena fina. La zona ofrece un entorno consolidado con servicios médicos, colegios de prestigio y una oferta gastronómica de primer nivel.~~Este inmueble es una inversión inteligente, ya sea como residencia habitual de lujo o como activo de alta rentabilidad en el mercado de alquiler de calidad.~~GESTIÓN PROFESIONAL REMAX~En REMAX INMOMAS ELCHE, le acompañamos en cada paso, ofreciéndole seguridad jurídica y asesoramiento personalizado para la modalidad de compra que mejor se adapte a sus necesidades.~~José Javier Ortuño Sempere~Asesor Inmobiliario~REMAX INMOMAS ELCHE~~Nota: Honorarios de agencia incluidos (a cargo de la parte vendedora). Certificado energético disponible para consulta técnica.

gegevens woning

Hispacasas id: **6378935**
referentie: **3009_029889**
nabij of in: **Pilar De La Horadada**
regio: **Baix Segura**
woningtype: **chalet**
kamers: **3**
opp. woning: **89 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 390.000**

contact

makelaar: **Remax Inmomas**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34966665651**