

## chalet en venta Pineda De Mar, Maresme



Este chalet de alto standing es mucho más que una casa: es un oasis privado donde la piscina y el porche se convierten en el centro de la vida familiar. Con 3 plantas más planta sótano y los mejores materiales, estancias amplias y un entorno residencial tranquilo pero muy cerca del centro, la playa y los colegios, esta propiedad es el lugar perfecto para disfrutar del lujo, la comodidad y la intimidad que siempre soñaste.~~La planta principal te recibe con un amplio salón comedor bañado por la luz natural y con salida directa a la terraza. Desde allí, el azul de la piscina se convierte en el verdadero protagonista, para disfrutar de inolvidables reuniones familiares y de amigos al aire libre. La cocina office, también con acceso a la terraza, invita a compartir momentos mientras se cocina. Completan esta planta un elegante recibidor, lavandería, un baño completo y una habitación doble.~~En la primera planta, la zona de noche ofrece cuatro habitaciones dobles, una de ellas en suite con vestidor, además de dos baños completos. Espacios amplios, luminosos y pensados para el descanso. Todos exteriores y muy luminosos.~~La buhardilla, con suelo de madera de pino, es un rincón acogedor y versátil: despacho, sala de juegos o simplemente un espacio para relajarte.~~El garaje no es solo un lugar para dos coches, sino también un espacio social único: bodega o comedor de invierno con cocina, barbacoa y bodega, ideal para celebraciones en cualquier época del año.~~Y todo ello con unas prestaciones que marcan la diferencia: ~\* suelo radiante (excepto en la buhardilla, con cálido suelo laminado)~\* suelos de mármol~\* aire acondicionado~\* hilo musical~\* cámaras de videovigilancia~\* armarios empotrados~\* ascensor acristalado que inunda de luz cada planta~\* puertas de 80 cm adaptadas para sillas de ruedas.~\* carpintería de aluminio con doble cristal y rotura de puente térmico refuerza la eficiencia y el confort de la vivienda.~~Una casa que combina lujo, funcionalidad y calidez, donde la piscina y las zonas exteriores se convierten en el corazón del hogar.~~Ven a descubrirla y entiendo por qué esta propiedad es verdaderamente única.~~\*\*GASTOS E IMPUESTOS A PARTE DEL PRECIO DE VENTA\*\*~~¿Necesitas vender tu vivienda y no sabes por dónde empezar?~ Somos una boutique inmobiliaria que invierte en la calidad del anuncio y su posicionamiento en los principales portales inmobiliarios, aportando un valor añadido a la comercialización para que los posibles compradores tengan todas las facilidades para adquirir su vivienda.~ Contamos con la experiencia de más de 3.000 operaciones cerradas.~ Contacta con nosotros o ven a visitarnos en cualquiera de nuestras boutiques en Barcelona, Granollers o Caldes d'Estrac.

Hispacasas id: **6308663**  
referentie: **GV-759**  
nabij of in: **Pineda De Mar**  
regio: **Maresme**  
woningtype: **chalet**  
kamers: **5**  
opp. woning: **377 m2**  
opp. terrein: **357 m2**  
prijs: **€ 750.000**

naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34650605200**