

## chalet en venta Pineda De Mar, Maresme



Descobreix aquest impressionant chalet exterior situat al centre de Pineda de Mar, una propietat amb gran potencial que combina amplitud, lluminositat i un entorn privilegiat amb vistes al mar i a la muntanya. Amb 504 m2 construïts sobre una espectacular parcel·la de 4.780 m2, ofereix un espai excepcional per gaudir de la tranquil·litat sense renunciar a la proximitat de tots els serveis.~~Construït el 1979 i amb possibilitats de reforma parcial, disposa de sis habitacions dobles i una d'individual, així com quatre banys, un d'ells en suite, que garanteixen comoditat per a famílies nombroses o per rebre convidats. L'habitatge presenta terres de gres, fusteria exterior d'alumini i fusta, i interior de fusta, aportant calidesa i caràcter. La cuina tipus office, equipada només amb mobles, connecta amb espais funcionals com rebost i safareig.~~A l'exterior, el jardí amb arbres, piscina privada, zona de barbacoa i àmplies terrasses crea un entorn ideal per gaudir de l'aire lliure. La propietat també disposa de pati, xemeneia, calefacció i aigua calenta per gasoil, alarma antirobatori i capacitat d'aparcament per a quatre vehicles. La seva ubicació en cantonada i orientació afavoreixen la llum natural durant tot el dia i unes vistes obertes incomparables.~~A pocs minuts de centres comercials, escoles, centres mèdics, supermercats i transport públic, aquesta propietat és perfecta per transformar-la en una residència única al Mediterrani.~~En el preu de venda no estan inclosos els impostos i despeses derivades de la compravenda.~En el preu de venda no estan inclosos els mobles, electrodomèstics ni estris que hi ha dins de l'habitatge.~-----~Descubre este impresionante chalet exterior situado en el centro de Pineda de Mar, una propiedad con gran potencial que combina amplitud, luminosidad y un entorno privilegiado con vistas al mar y a la montaña. Con 504 m2 construidos sobre una espectacular parcela de 4.780 m2, ofrece un espacio excepcional para disfrutar de la tranquilidad sin renunciar a la cercanía de todos los servicios.~~Construido en 1979 y con posibilidades de reforma parcial, dispone de seis habitaciones dobles y una individual, además de cuatro baños, uno de ellos en suite, que garantizan comodidad para familias numerosas o invitados. La vivienda cuenta con suelos de gres, carpintería exterior de aluminio y madera, e interior de madera, aportando calidez. La cocina tipo office, equipada solo con muebles, se complementa con despensa y lavandería.~~En el exterior, el amplio jardín con árboles, piscina privada, zona de barbacoa y terrazas invita a disfrutar del aire libre. También dispone de patio, chimenea, calefacción y agua caliente por gasoil, alarma y espacio para cuatro vehículos. Su ubicación en esquina y su orientación proporcionan luz natural y vistas despejadas durante todo el día.~~Ubicada cerca de centros comerciales, colegios, centros médicos, supermercados y transporte público, es una

oportunidad ideal para crear un hogar único junto al Mediterráneo.~~En el precio de venta no están incluidos los impuestos y gastos derivados de la compraventa.~En el precio de venta no están incluidos los muebles, electrodomésticos ni enseres que hay dentro de la vivienda.~

## **gegevens woning**

Hispacasas id: **6371238**  
referentie: **40681**  
nabij of in: **Pineda De Mar**  
regio: **Maresme**  
woningtype: **chalet**  
kamers: **7**  
opp. woning: **504 m2**  
opp. terrein: **4780 m2**  
prijs: **€ 700.000**

## **contact**

makelaar: **Setiar**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34670474911**