

## chalet en venta Polop, Marina Baixa



Villa de lujo de nueva construcción con vistas al mar en La Alberca Polop~~Diseño contemporáneo en un entorno montañoso tranquilo~Esta excepcional villa de nueva construcción se encuentra en La Alberca, una tranquila zona residencial en las montañas de Polop. Rodeada de bosques y naturaleza, la propiedad ofrece vistas panorámicas al mar Mediterráneo, las montañas y la histórica ciudad de Polop. Diseñada con elegancia arquitectónica vertical, la villa combina privacidad, funcionalidad y una vida interior y exterior sin fisuras.~~Polop es un encantador pueblo de la Costa Blanca conocido por su ambiente tradicional y su belleza natural. La villa está cerca de todos los servicios de La Nucia, incluyendo tiendas, restaurantes, centros deportivos y colegios. Las playas y las animadas ciudades costeras como Benidorm y Altea están a solo 15 minutos.~~Distribución cuidadosamente diseñada en tres niveles~La planta principal le da la bienvenida con un vestíbulo de entrada con armario empotrado y aseo para invitados. Este nivel incluye un dormitorio en suite con puertas ventanas elevables de suelo a techo que dan a una terraza lateral privada. La luminosa sala de estar y comedor de planta abierta conecta directamente con una terraza cubierta con pérgola y la piscina privada de agua salada, creando un armonioso estilo de vida interior y exterior.~~La planta superior está dedicada exclusivamente a la suite principal. Este nivel privado ofrece un dormitorio en suite con acceso a una espectacular terraza de 40 m2 y unas impresionantes vistas panorámicas al mar y a la montaña, lo que garantiza la máxima privacidad y comodidad.~~La planta sótano cuenta con dos dormitorios adicionales con grandes ventanas que dan a un patio hundido de bonito diseño que llena el espacio de luz natural. Un baño compartido, un lavadero totalmente equipado con electrodomésticos Haier y dos amplios cuartos técnicos y de almacenamiento completan esta planta.~~Características premium y eficiencia energética~La villa incluye acabados de alta calidad y sistemas avanzados, tales como:~~Cocina con isla central y electrodomésticos BOSCH integrados~Encimeras de piedra natural en interiores y exteriores~Ventanas panorámicas con vidrio reforzado con protección solar~Sistema de aire acondicionado aerotérmico Mitsubishi~Preinstalación de calefacción por suelo radiante~Clasificación de eficiencia energética Clase A~Preinstalación para sistema domótico~Aparcamiento privado para dos vehículos~~El jardín mediterráneo con riego automático y un elegante patio en el nivel inferior mejoran la privacidad y la relajación. La azotea está preparada para la instalación de paneles solares.~~Excelente ubicación y distancias~Centro de Polop a 2 km~La Nucia a 4 km~Playas de Benidorm a 12 km~Altea a 10 km~Villaitana Golf a 14 km~Aeropuerto de Alicante a 65 km~~Descubra

su refugio privado en Polop~Esta moderna villa con vistas al mar ofrece diseño, privacidad y comodidad en uno de los entornos naturales más atractivos de la Costa Blanca. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita privada y asegurarse su nueva vivienda en La Alberca Polop.

## gegevens woning

Hispacasas            **6370223**  
id:  
referentie:            **N9603**  
nabij of in:            **Polop**  
regio:                 **Marina Baixa**  
woningtype:           **chalet**  
kamers:                **4**  
opp. woning:          **208 m2**  
opp. terrein:          **400 m2**  
prijs:                  **€ 970.000**

## contact

makelaar:            **Azaria Villas Lux**  
naam:                 **niet opgegeven**  
spreekt:              **niet opgegeven**  
telefoon:             **+34966394302**