

## chalet en venta Porcariza, Arzúa



Preciosas villas independientes con parcela en Jardines Almenara, una urbanización cerrada con vigilancia 24 horas localizada en el centro de la costa mediterránea, que combina la tranquilidad del campo con la cercanía al mar y a la ciudad, así como a los principales servicios y buenas comunicaciones por carretera con los principales aeropuertos. Encontrándose dicha urbanización a tan solo 10 minutos del centro de la ciudad Lorca y a 20 minutos de la costa, de las fantásticas playas de Águilas.~~Vivir en un entorno como Jardines Almenara es una experiencia en todos los sentidos. Un buen vecindario en un entorno agradable, con arbolado, jardines, carril bici, vistas despejadas, vallado perimetral con control de accesos y servicio de vigilancia 24h... La tranquilidad que necesitas para tu familia.~~~Ésta vivienda está pensada para grandes familias o simplemente aquellos que necesitan espacio extra para despacho y poder teletrabajar en casa. Sus 4 dormitorios y 3 baños permiten todo ello. Es una prolongación del modelo Iris, que optimiza y amplía el espacio construido, prescindiendo de un balcón y una terraza superior en orden a disponer de un cuarto dormitorio. Con una distribución en 2 plantas, queda perfectamente separada la zona de día y la zona de descanso o estudio. En ésta vivienda predomina la luz y la apertura al exterior de todos sus espacios. Dispone de dos porches y un balcón y amplía ventanas en todas sus estancias que bañan el ambiente de luz y permiten disfrutar de la sensación de una vivienda bien ventilada. Todas las estancias, incluidos los baños, son exteriores. Así como la luz, también es importante el espacio, muy bien aprovechado, minimizando las zonas de paso y pensando en el almacenaje, con armarios empotrados en todos los dormitorios.

### gegevens woning

Hispacasas            **6249589**  
id:  
referentie:            **01923**  
nabij of in:            **Porcariza**  
regio:                    **Arzúa**  
woningtype:           **chalet**  
kamers:                   **4**  
opp. woning:           **156 m2**  
opp. terrein:           **588 m2**

### contact

makelaar:              **Vivende Inmobiliaria**  
naam:                    **niet opgegeven**  
spreekt:                 **niet opgegeven**  
telefoon:                **+34968970971**

prijs:

**€ 304.000**