

chalet en venta Porcariza, Arzúa



los jardines de la Almenara es un residencial ubicado sobre la carretera RM-620 vía Pulpí, junto a la autovía Lorca-Águilas. Tiene un acceso muy cómodo y se encuentra situada cerca de todos los servicios. Esta a aproximadamente a unos 15 minutos de la playa en Águilas y a unos 5 minutos del Centro Comercial Almenara de Lorca. Este es un proyecto donde van a ir aproximadamente unas 310 viviendas. De estas, hay 50 viviendas ya construidas y con disponibilidad inmediata. Son chalets independientes, construcción típica mediterránea.~VIOLETA ~Ésta vivienda está pensada para grandes familias o simplemente aquellos que necesitan espacio extra para despacho y poder teletrabajar en casa. Sus 4 dormitorios y 3 baños permiten todo ello. Es una prolongación del modelo Iris, que optimiza y amplía el espacio construido, prescindiendo de un balcón y una terraza superior en orden a disponer de un cuarto dormitorio. Con una distribución en 2 plantas, queda perfectamente separada la zona de día y la zona de descanso o estudio. En ésta vivienda predomina la luz y la apertura al exterior de todos sus espacios. Dispone de dos porches y un balcón y amplía ventanas en todas sus estancias que bañan el ambiente de luz y permiten disfrutar de la sensación de una vivienda bien ventilada. Todas las estancias, incluidos los baños, son exteriores. Así como la luz, también es importante el espacio, muy bien aprovechado, minimizando las zonas de paso y pensando en el almacenaje, con armarios empotrados en todos los dormitorios.~~La zona de día la protagoniza un amplio salón en planta baja totalmente comunicado con el exterior a través de sus grandes ventanales con salida directa a la terraza y con dos ventanas extra con vistas al jardín. La cocina fluye hacia la zona de comedor, a través de una ventana pasaplatos, quedando perfectamente integrada en la vida diaria, siendo luminosa y con un espacio tremendamente práctico para amueblar a tu gusto. Para completar ésta zona se ubica una estancia que bien puede ser destinada a dormitorio doble y es perfecta para ubicar un despacho. Para mayor comodidad junto a ella un baño completo con una amplia ventana a exterior.~~Nada más acceder a la planta superior nos encontramos con un amplio ventanal con salida a un coqueto balcón. Ésta planta está destinada a zona de descanso, dispone de tres dormitorios dobles, acogedores y con buenas vistas. Para una mayor funcionalidad dispone de un tercer baño completo para uso de toda la familia.

gegevens woning

Hispacasas id: **6258960**
referentie: **LORCAVIOLETA**
nabij of in: **Porcariza**

contact

makelaar: **Blue Med Invest**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**

regio:	Arzúa	telefoon:	+34968595684
woningtype:	chalet		
kamers:	4		
opp. woning:	155 m2		
opp. terrein:	587 m2		
prijs:	€ 294.000		