

## chalet en venta Port D'alcudia, Nord



IKV (utilice el formulario para contactar) .~\*Exclusiva residencia en Mallorca: elegancia, confort y entorno natural en perfecta armonía\*~Con una parcela de 1.780 m2 y una impresionante superficie construida de 423 m2, esta magnífica propiedad combina a la perfección el encanto rústico con todas las comodidades modernas, ofreciéndote un estilo de vida único. La propiedad fue reformada integralmente en 1.998 y construida a principios de siglo XIX~~Desde el primer momento, te cautivará su fachada revestida íntegramente en piedra natural, con persianas de aluminio efecto madera que aportan calidez y carácter. Diseñada y mantenida con esmero como residencia habitual, esta casa refleja calidad y cuidado en cada rincón.~\*Privacidad, seguridad y bienestar\*~La seguridad ha sido una prioridad: todas las ventanas y puertas disponen de doble acristalamiento y sistemas de protección instalados. En el exterior, disfrutarás de un auténtico oasis privado, con una espectacular piscina rodeada de exuberantes jardines mediterráneos, mantenidos en perfecto estado gracias al sistema de riego automático.~\*Espacios exteriores pensados para disfrutar\*~Imagina tardes de verano celebrando barbacoas en el amplio porche cubierto, contemplando vistas panorámicas mientras te relajas junto a la piscina. La propiedad también incluye un práctico porche para dos vehículos, una caseta de herramientas y una puerta de entrada automática para mayor comodidad.~\*Distribución interior cómoda y funcional\*~La planta baja cuenta con una cocina totalmente equipada, un acogedor salón con estufa de leña ideal para las noches de invierno, y una habitación doble con baño en suite, perfecta para invitados o para uso diario con total privacidad.~En la planta superior encontrarás tres dormitorios dobles con armarios empotrados, uno de ellos con un generoso vestidor, además de un estudio versátil que puede adaptarse como un cuarto dormitorio. Dos baños completos adicionales garantizan comodidad para toda la familia o visitas.~\*Equipamiento integral para tu confort\*~La vivienda está equipada con aire acondicionado frío/calor en todas las estancias, radiadores y sistema de agua caliente mediante instalación de gasoil, asegurando confort durante todo el año. ~\*Documentación en regla y eficiencia garantizada\*~Cuenta con cédula de habitabilidad vigente hasta 2030 y certificado de eficiencia energética en vigor, garantizando una inversión segura y lista para disfrutar desde el primer día.~\*~\*Vive el sueño mallorquín\*~Una propiedad única que reúne belleza, funcionalidad y serenidad en uno de los entornos más deseados de Mallorca. ¡Contáctanos hoy mismo para concertar tu visita y dar el primer paso hacia la vida que mereces! ~Inmobiliaria King Binissalem es una empresa familiar fundada por los hermanos Joan y Narcís Rosselló, especializada en la compra y venta de propiedades rústicas en el interior de Mallorca y casas de pueblo.~Nos distinguimos no solo por conectar compradores y vendedores con todas las garantías, sino también por nuestro profundo conocimiento del mercado

local, lo que es un valor añadido en una isla tan especial como Mallorca. Nuestra experiencia nos permite ofrecer un servicio completamente adaptado a las necesidades y expectativas de cada cliente.~~Si busca una casa de pueblo con carácter, una propiedad rústica rodeada de naturaleza, una vivienda con vistas al mar, piso o un apartamento en la ciudad, nosotros nos encargamos de encontrar la opción perfecta. Además, para propiedades muy exclusivas, brindamos la posibilidad de realizar visitas aéreas en helicóptero, para que pueda apreciar el entorno en todo su esplendor.~~~~~

## **gegevens woning**

Hispacasas id: **6214790**  
referentie: **IKV00437-1**  
nabij of in: **Port D'alcudia**  
regio: **Nord**  
woningtype: **chalet**  
kamers: **5**  
opp. woning: **423 m2**  
opp. terrein: **1780 m2**  
prijs: **€ 1.686.000**

## **contact**

makelaar: **Inmobiliaria King**  
naam: **Inmobiliaria King**  
**Inmobiliaria King**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34648805866**