

## chalet en venta Pousada, Arzúa



BEST-HOUSE IN THE SUN PRESENTA EN EXCLUSIVA una casa que no se visita. SE SIENTE, incluso antes de cruzar la puerta.~~Esta propiedad no es solo un chalet.~~Es un refugio privado donde la arquitectura, la luz y la naturaleza conviven en perfecta armonía. Un hogar pensado para quienes valoran el espacio, la calma y la sensación de vivir cada día como si estuvieran de vacaciones.~~A pocos minutos del centro de Sada, se esconde este oasis rodeado de árboles, silencio y rincones capaces de emocionar desde el primer instante. Más de 1700m2 de parcela abrazan una vivienda única, construida en 2007, con carácter propio y diseñada para disfrutarla sin prisas.~~Desde el exterior ya transmite algo especial. Piedra, madera, vegetación y privacidad absoluta. Pero es al entrar cuando realmente sucede la magia.~~La vivienda sorprende por sus volúmenes abiertos, la luz natural que acompaña cada estancia y una distribución que invita a vivir cómodamente, compartir momentos y crear recuerdos.~~El corazón de la casa es un espectacular salón de techos altos, cálido y elegante, donde la chimenea aporta personalidad y confort. Sus grandes ventanales conectan el interior con la terraza y el jardín, haciendo que el paisaje forme parte del día a día.~~La cocina, moderna y luminosa, con isla central, está concebida para quienes entienden que alrededor de una mesa ocurren las mejores conversaciones. Desde allí se accede a una acogedora terraza perfecta para desayunos tranquilos, tardes de lectura o simplemente disfrutar del aire fresco.~~La zona de descanso ofrece amplitud y serenidad. Habitaciones con armarios empotrados, baños cuidados al detalle y una suite principal concebida como un auténtico espacio de desconexión.~~En la planta superior aguarda uno de esos rincones difíciles de olvidar: una estancia íntima y abierta al horizonte, con vestidor, baño con bañera de hidromasaje y una terraza orientada al sur donde el sol acompaña durante todo el día.~~ Las vistas al jardín, la piscina y la naturaleza convierten cada amanecer y cada atardecer en una experiencia.~~El bajo de la vivienda esta pensado para un negocio, aunque también se le podría dar más estancias a la casa.~~El exterior está diseñado para disfrutarlo los 365 días del año: •~~Piscina privada rodeada de vegetación.~~• Cenador con barbacoa para largas sobremesas.~~• Jardín japonés que invita al descanso y la desconexión.~~• Árboles frutales y múltiples espacios verdes llenos de vida.~~• Amplia zona de aparcamiento y construcciones auxiliares.~~Además, la vivienda cuenta con excelentes calidades: carpintería de roble, grandes ventanales con doble acristalamiento, calefacción por gasóleo, aislamiento acústico y materiales seleccionados para aportar durabilidad y confort.~~Una propiedad distinta. Privada. Elegante. Con alma.~~Ideal para quienes buscan espacio, naturaleza y calidad de vida sin renunciar a la cercanía de todos los servicios.~~Porque hay hogares que simplemente se compran... y otros que se convierten en parte de tu historia.~~BEST-HOUSE IN THE SUN.~~Tu próximo capítulo comienza aquí.

## gegevens woning

Hispacasas            **6381997**  
id:  
referentie:        **14130-IVN**  
nabij of in:        **Pousada**  
regio:                **Arzúa**  
woningtype:        **chalet**  
kamers:              **4**  
opp. woning:        **419 m2**  
opp. terrein:        **1719 m2**  
prijs:                **€ 685.000**

## contact

makelaar:            **Best House Guanarteme**  
naam:                **niet opgegeven**  
spreekt:             **niet opgegeven**  
telefoon:            **+34928493720**