

chalet en venta Puçol, Horta Nord



Esta vivienda unifamiliar aislada destaca no solo por su arquitectura y vistas a la montaña, sino por una dotación técnica de primer nivel que garantiza el máximo confort y eficiencia en el día a día. Situada en una parcela llana de fácil acceso, es el equilibrio perfecto entre lujo funcional y privacidad.~~Equipamiento de Alta Gama y Eficiencia. La propiedad ha sido mejorada recientemente con sistemas que marcan la diferencia:~* Cocina de Chef: Totalmente equipada con electrodomésticos de marcas líderes (Bosch en placa, horno y microondas; LG en lavavajillas) y sistema de ósmosis para agua de máxima pureza.~* Confort Climático: Caldera Saunier Duval de alta eficiencia y aire acondicionado independiente en cada habitación.~* Cuidado del Agua: Instalación de un descalcificador nuevo que protege toda la grifería y electrodomésticos de la vivienda.~~Un Oasis Particular. El área exterior ha sido renovada para ofrecer una experiencia de lujo:~* Piscina de Agua Salina: Con sistema de bombas nuevo y tratamiento de cloración salina para un baño más saludable.~* Climatización: Incorpora una caldera específica para la piscina y lámina armada totalmente nueva, permitiendo alargar la temporada de baño con total estanqueidad.~* Zona Social: Barbacoa integrada y amplia terraza con acceso directo desde la cocina.~~Distribución interior~* Planta Principal: Salón amplio y luminoso, baño completo y cocina con un gran ventanal que nos da salida directo a la piscina~* Planta Superior: Tres dormitorios (principal en suite) con vistas despejadas a la montaña y total privacidad.~* Buhardilla. Zona para despacho o tú refugio de soledad.~* Sótano Integral: Zona de lavado, bodega, aseo, trastero y salas polivalentes que puede dar uso para una habitación de invitados~~Una ubicación Estratégica a solo 5 minutos a pie de los prestigiosos colegios American School of Valencia, 10 minutos andando del Colegio Alfinach y a 10 minutos andando del Caxton College. ~~La propiedad incluye una participación del exclusivo complejo social Alfinach-Monasterios, si tú lo desea podrás disfrutar de sus pistas de tenis, padel, futbol, basket, su gimnasio, piscinas, club social, restaurantes, iglesia... todo lo que quieras, lo vas a encontrar~~Si buscas calidad de vida, seguridad y una casa donde no tengas que preocuparte por ninguna reforma técnica, esta es tu oportunidad. ¡Escríbeme o llámame para agendar una visita! El propietario ha otorgado exclusividad para la comercialización lo que le garantiza información completa, veraz, servicio de calidad, trato fácil y un proceso sin interferencias de terceros. Se ruega no molestar al propietario, ocupantes, vecinos o conserjes. Las agencias inmobiliarias pueden contactar para colaborar y los compradores pueden delegar la búsqueda en Keller Williams Cpi gestión que con más de 25 años en el mercado inmobiliario, cuenta con seguro de responsabilidad profesional y caución. Registrada como Agencia Inmobiliaria 1.153 en el Registro de la C.V, Agente de la Propiedad

Inmobiliaria Colegiada 1.501 y Agencia Inmobiliaria Colaboradora de la Generalitat Valenciana HDAIC_8_2022_V.Confíe sólo en profesionales cualificados,registrados,con garantías y con domicilio abierto al público para ejercer sus derechos.La oferta está sujeta a cambios de precio o retirada del mercado.Salvo que en el anuncio se indique expresamente lo contrario,el precio no incluye:honorarios de agencia,impuestos,notaría,gestoría y registro.Corresponde al vendedor el derecho a elegir notario.Este anuncio no es vinculante y puede contener errores.Se muestra a título informativo,no contractual.Para verificar detalles como medidas,circunstancias físicas,jurídicas o cualquier otra info requerida por normativas estatales y autonómicas, contacte con el agente inmobiliario anunciante.~

gegevens woning

Hispanicasas **6351578**
id:
referentie: **Begona-222**
nabij of in: **Puçol**
regio: **Horta Nord**
woningtype: **chalet**
kamers: **4**
opp. woning: **297 m2**
opp. terrein: **500 m2**
prijs: **€ 650.000**

contact

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34963366666**