

## chalet en venta Puçol, Horta Nord



Ref. 8361 En la exclusiva urbanización Alfinach, una de las zonas residenciales más prestigiosas y demandadas de Valencia, se encuentra este elegante chalet independiente, una propiedad que destaca por su amplitud, privacidad y alto nivel de confort.~~Construido en 1994 sobre una parcela urbana de 1.124 m2, cuenta con 306 m2 construidos y presenta un excelente estado de conservación, con calidades muy cuidadas y numerosos armarios empotrados.~~El exterior ha sido diseñado para disfrutarlo al máximo, con un jardín consolidado, estanque decorativo, piscina vallada, zona de bar, jacuzzi independiente y varias terrazas que permiten crear distintos ambientes de ocio y descanso en un entorno íntimo y tranquilo.~~La vivienda se distribuye en diferentes niveles:~~La planta principal alberga un amplio y luminoso salóncomedor, cocina independiente con galería y despensa, un dormitorio y un baño completo, además de acceso directo a dos terrazas.~~En la primera planta se ubican tres dormitorios, junto con los baños, además de una terraza y un balcón que aportan amplitud y continuidad con el exterior.~~En la última planta encontramos una estancia habilitada como dormitorio, con salida a una terraza privada, ideal como espacio más independiente.~~En un nivel inferior se sitúa el garaje, de generosas dimensiones, junto con una zona adicional acondicionada como espacio de invitados, que dispone de salón y baño, aportando versatilidad a la vivienda.~~Ubicada en una zona estratégica dentro de la urbanización, próxima al acceso y a colegios de referencia, esta propiedad representa una oportunidad única para quienes buscan una vivienda exclusiva en un entorno seguro, consolidado y de alto nivel.~Inmobiliaria 3 Casas se encuentra registrada en el Registro de Agentes de Intermediación Inmobiliaria de la Comunitat Valenciana concedido por ANAI (ASOCIACIÓN NACIONAL DE AGENTES INMOBILIARIOS) con el numero de Registro RAICV120, además respondemos con Póliza de responsabilidad civil y caución obligatorias contratadas con el colectivo API. Confíe en una Agencia Segura y legal.~~Nuestra agencia cuenta con servicios tales como financiación, REALIZAMOS ESTUDIOS GRATUITOS PARA VER LA VIABILIDAD DE LA FINANCIACIÓN, Certificados, Asesoramiento.~Somos un equipo comprometido que busca el mejor servicio para sus clientes, ya sea comprador o vendedor, por ello estaremos encantados de trabajar juntos por un mismo fin.~~Este anuncio se muestra a modo informativo, podría contener errores.~~Gastos de Inmobiliaria y Gestión no incluidos.

Hispacasas **6380097**  
id:  
referentie: **8361**  
nabij of in: **Puçol**  
regio: **Horta Nord**  
woningtype: **chalet**  
kamers: **5**  
opp. woning: **306 m2**  
opp. terrein: **1124 m2**  
prijs: **€ 1.500.000**

makelaar: **3casas Catarroja**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34963014516**