

chalet en venta Puerto De Mazarrón, Bajo Guadalentín



Descubre este magnífico chalet ubicado en la codiciada zona de Bahía, a tan solo 50 metros del mar. Con una generosa superficie construida de 400 m² y un área útil que alcanza los 240 m², esta propiedad se destaca por su excelente estado de conservación. ~~El inmueble cuenta con tres habitaciones dobles luminosas y dos adicionales, perfectas para alojar cómodamente a toda la familia o recibir visitantes. Además, dispone de tres baños bien equipados que garantizan comodidad e intimidad.~~En el exterior encontrarás un encantador porche cubierto ideal para disfrutar al aire libre durante todo el año; perfecto para relajarse después de un largo día bajo el sol mediterráneo. La propiedad también incluye parking con capacidad para cuatro vehículos y una atractiva zona destinada a barbacoa donde podrás organizar inolvidables reuniones familiares o entre amigos.~~Este chalet no solo ofrece confort sino también calidad vida gracias a su proximidad al mar y las impresionantes vistas que lo rodean. Una oportunidad única tanto como residencia habitual como inversión vacacional.~~**INFORMACIÓN LEGAL Y CONDICIONES DE LA OFERTA**~~En cumplimiento de la normativa vigente en materia de información al consumidor, se informa expresamente que el precio de venta del inmueble anunciado no incluye los gastos e impuestos derivados de la compraventa, tales como:~~• Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) (3% o 7,75%) ~• Gastos de notaría e inscripción en el Registro de la Propiedad.~• Honorarios de intermediación inmobiliaria: 3% iva no incluido~~El comprador asumirá los gastos que legalmente le correspondan. Si desea conocerlos con detalle, pregúntenos, estaremos encantados de facilitárselos sin compromiso.~~Las imágenes publicadas tienen carácter ilustrativo y no contractual. La información descriptiva del inmueble, se facilita a título orientativo y podrá estar sujeta a variaciones.~~Las superficies indicadas son aproximadas por lo que no constituyen garantía contractual.~~Asimismo, las cantidades expresadas en concepto de Impuesto sobre Bienes Inmuebles (IBI) y Cuotas de Comunidad de Propietarios, en su caso, son meramente orientativas y podrán experimentar variaciones.~~La información aquí contenida no constituye oferta vinculante ni documento contractual, quedando sujeta a posibles modificaciones, errores u omisiones.~Documento informativo no contractual conforme a Ley 10/2025. mas info: (utilice el formulario para contactar)

gegevens woning

Hispacasas id:

6313624

contact

makelaar:

Remax Living

referentie: **RML-02619**
nabij of in: **Puerto De Mazarrón**
regio: **Bajo Guadalentín**
woningtype: **chalet**
kamers: **4**
opp. woning: **240 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 257.000**

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34968955597**