

chalet en venta Puerto De Sotogrande, Campo De Gibraltar



Impresionante villa contemporánea situada en una parcela elevada en Sotogrande Alto con vistas abiertas al campo y a las montañas. Esta propiedad ha sido construida a un nivel muy alto, con calefacción por suelo radiante, aire acondicionado completo caliente y frío, ventanas de doble acristalamiento y acabados de alta calidad en todo. La villa tiene puertas eléctricas y un camino de entrada hasta el garaje para 2 coches y alrededor de la entrada principal. En el interior hay un amplio salón con chimenea, otra sala de estar también con chimenea, un comedor independiente y una cocina totalmente equipada / sala de desayunos. También hay un dormitorio de invitados con baño en este nivel. Todas las habitaciones tienen acceso a la terraza, que rodea la casa y conduce a la zona de solarium junto a la piscina. Todos los dormitorios son muy amplios, con grandes baños en suite y mucho espacio de almacenamiento. El dormitorio principal es muy generoso en tamaño, con un vestidor y acceso a una terraza privada. Los jardines tienen césped, con plantaciones maduras y ofrecen excelentes vistas de los alrededores. En el nivel inferior hay una suite de entretenimiento, con amplias zonas de estar y comedor, y un spa con sauna, ducha y baño. Todas las paredes exteriores de la villa y el techo tienen aislamiento, así como doble acristalamiento en todo. Todas las partes principales de la villa y el gran jardín bien mantenidos están orientados al sur y la piscina está expuesta al sol todo el día. La villa tiene 2 calderas de gas para la calefacción por suelo radiante, el agua caliente y la cocina es tanto de gas como eléctrica. Piscina de 12 x 5 m, y profundidad de 120 x 210 cm. Sotogrande es una de las ciudades residenciales más elegantes y aisladas en el sur de España y cubre una superficie de más de 2.000 hectáreas desde la costa del Mediterráneo hasta las colinas. Situada al extremo occidental de la Costa del Sol, a sólo 15 minutos de la roca de Gibraltar y a 20 minutos de las cosmopolitas ciudades de Marbella, Guadalmina y Puerto Banús. Sotogrande es famosa por sus campos de golf de clase mundial, torneos internacionales de polo y magnífico puerto deportivo, con una selección refinada de deportes acuáticos. Valderrama, posiblemente el mejor campo de golf en el continente europeo, una vez el hogar de la Volvo Masters y la Copa Ryder, así como otros campos muy de cerca, como el Real Club de Golf Sotogrande, Almenara y San Roque hacen de este un verdadero paraíso del golf. Con hermosos alrededores y espectaculares residencias privadas, Sotogrande ofrece comodidad, discreción y tranquilidad. Desde independientes villas señoriales, hasta apartamentos frente al mar y propiedades en primera línea de golf - la vida aquí es exquisita. Sotogrande continúa manteniendo su estilo elegante y siempre ha atraído a los mejores clientes de España, así como del resto del mundo y ofrece

algo muy especial para todos, desde restaurantes, locales nocturnos y boutiques, a instalaciones deportivas y de ocio. Una excelente infraestructura con servicios profesionales, escuela internacional y todos los servicios cerca, complementan la calidad de vi.

gegevens woning

Hispacasas id: **6233560**
referentie: **MLSC2989181**
nabij of in: **Puerto De Sotogrande**
regio: **Campo De Gibraltar**
woningtype: **chalet**
kamers: **4**
opp. woning: **458 m2**
opp. terrein: **3090 m2**
prijs: **€ 1.700.000**

contact

makelaar: **Costa Spain Properties**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34633281800**