

chalet en venta Rincón De La Victoria, Axarquía



Málaga Uno Real Estate vende Villa independiente en Rincón de la Victoria, Málaga.~~Ubicación~La vivienda se sitúa en una zona elevada, tranquila y exclusiva de Rincón de la Victoria, con impresionantes vistas al mar, la bahía de Málaga y la montaña. A pesar de su privacidad, cuenta con excelente conexión, a pocos minutos del centro urbano, la playa y con acceso rápido a la autovía A7, facilitando la comunicación con Málaga capital y el aeropuerto.~~Distribución~La villa dispone de una parcela de 600 m2. Cuenta con tres dormitorios amplios (con posibilidad de un cuarto), dos baños completos, uno de ellos en suite con vestidor en el dormitorio principal, una cocina espaciosa totalmente equipada con comedor integrado y dos salones. El segundo salón, situado en la planta superior, tiene acceso directo a un solárium de unos 40 m2.

~~Calidades~Vivienda con acabados de alta calidad, destacando sus grandes ventanales de suelo a techo que aportan gran luminosidad, cristales blindados y sistemas de aislamiento. Además, dispone de placas solares térmicas y fotovoltaicas, favoreciendo la eficiencia energética y la sostenibilidad.~~Extras~La propiedad cuenta con piscina privada, jardín tropical, zonas de porche cubiertas y descubiertas, área de barbacoa con horno de pizzas y garaje con doble altura. Sus espacios exteriores y su diseño garantizan privacidad y confort, con vistas panorámicas desde todas las estancias.~~Normativa~En cumplimiento del Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía del 11 de octubre, se informa a los clientes que los gastos notariales, registrales, los de gestoría, los impuestos (ITP, AJD o IVA), honorarios de agencia y otros gastos inherentes a la compra no están incluidos en el precio.

gegevens woning

Hispacasas id:	6379753
referentie:	MU01504
nabij of in:	Rincón De La Victoria
regio:	Axarquía
woningtype:	chalet
kamers:	3
opp. woning:	245 m2
opp. terrein:	601 m2

contact

makelaar:	Malaga Uno Real Estate
naam:	Malaga Uno Real Estate
spreekt:	Malaga Uno Real Estate
telefoon:	niet opgegeven
	+34665845664

prijs:

€ 820.000