

## chalet en venta Rocafort, Horta Nord

Se vende la emblemática “Casa del Molino” en Rocafort, Valencia~Descubre una joya arquitectónica diseñada por José María Manuel Cortina Pérez, el “Gaudí valenciano”. Construida en 1895, esta casa histórica destaca por su estilo ecléctico y protomodernista, con influencias góticas, bizantinas y modernistas, además de exclusivos mosaicos Nolla.~Ubicada en la calle Toledo 41, Rocafort, en una zona de gran valor patrimonial dentro del Conjunto Ambiental de la Plaza de España, esta propiedad cuenta con licencia de restaurante y tiene un entorno privilegiado que permite uso residencial y hotelero, sujeto a normativa.~Las obras de Cortina son altamente valoradas en el mercado, con precios que pueden superar los 4.000 €/m2, dada su relevancia histórica y arquitectónica.~Una oportunidad única para adquirir una pieza de la historia valenciana. Para más información, contacta con nosotros.

### gegevens woning

Hispacasas            **6178221**  
id:  
referentie:            **PMR**  
nabij of in:            **Rocafort**  
regio:                  **Horta Nord**  
woningtype:           **chalet**  
kamers:                **7**  
opp. woning:          **497 m2**  
opp. terrein:          **1915 m2**  
prijs:                   **€ 2.500.000**

### contact

makelaar:             **Senyera**  
naam:                  **niet opgegeven**  
spreekt:                **niet opgegeven**  
telefoon:              **+34654641230**