

chalet en venta Rojales, Baix Segura



MAYMAR les presenta esta espectacular villa independiente ubicada en Ciudad Quesada, una de las zonas más cotizadas y residenciales de Rojales, en plena Costa Blanca.~~Situada en calle Júpiter, esta propiedad goza de una ubicación privilegiada que combina tranquilidad, privacidad y proximidad a todos los servicios. A pocos minutos se encuentra el reconocido campo de golf La Marquesa, rodeado de restaurantes, comercios y zonas de ocio. La Costa Blanca es conocida por su clima mediterráneo, sus playas de arena fina y su excelente calidad de vida, lo que convierte esta zona en un lugar ideal tanto para residir todo el año como para disfrutar de estancias vacacionales.~~Con una superficie construida de 166 m² sobre una parcela de 505 m², esta villa destaca por su amplitud, su excelente estado de conservación y su cuidada distribución. La vivienda principal ofrece espacios luminosos y confortables, equipados con aire acondicionado y sistema de calefacción moderno, lo que garantiza confort durante todo el año.~~En la zona de día, la vivienda dispone de un amplio salón con zona de comedor y acceso a las terrazas exteriores, creando un ambiente perfecto para disfrutar tanto en familia como con invitados. La cocina, funcional y bien equipada, se integra perfectamente en el conjunto de la vivienda.~~La zona de descanso cuenta con 3 dormitorios y 2 baños, ambos equipados con suelo radiante, aportando un extra de confort. En la planta superior encontramos una terraza de 38 m², ideal para disfrutar del clima mediterráneo, además de un amplio solárium de 57 m² que ofrece un espacio perfecto para relajarse, tomar el sol o disfrutar de agradables veladas al aire libre.~~Como valor añadido, la propiedad dispone de un apartamento independiente en planta inferior de 88 m², ideal para invitados o como opción de alquiler. Este espacio cuenta con entrada privada, amplio salón con cocina, lavadora, dos dormitorios —uno con cama doble y otro con litera para hasta tres personas— y un baño completo, proporcionando total independencia y comodidad.~~El exterior de la vivienda ha sido diseñado para disfrutar plenamente del estilo de vida mediterráneo. Destaca su piscina climatizada de 9 x 4 metros, una agradable pérgola para zonas de sombra, área de barbacoa, así como una mesa de ping-pong para momentos de ocio y entretenimiento. La parcela también dispone de espacio de aparcamiento para hasta tres vehículos.~~Entre sus características adicionales encontramos portón eléctrico inalámbrico, videoportero y sistema de videovigilancia, que aportan seguridad y comodidad. Además, la vivienda se vende con mobiliario de alta calidad y se encuentra en condiciones óptimas para entrar a vivir o comenzar a rentabilizarla mediante alquiler vacacional.~~Una propiedad única que combina espacio, privacidad, confort y una ubicación privilegiada, ideal para quienes buscan disfrutar del estilo de vida mediterráneo en una de las zonas más atractivas de la Costa Blanca.

Hispacasas **6357632**
id:
referentie: **9GBIS**
nabij of in: **Rojales**
regio: **Baix Segura**
woningtype: **chalet**
kamers: **6**
opp. woning: **227 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 549.000**

makelaar: **MARIMARTI
TORREVIEJA S.L**
naam: **MARIA TERESA
MARTINEZ GARCIA**
spreekt: **Español**
telefoon: **+34965710454**